

Relatório de Gestão e Contas 2024



Empresa Municipal de Estacionamento de Sintra, EM SA

Índice

Sumário Executivo-----4

Órgão Sociais 2021 - 2025 -----6

Lugares de estacionamento da EMES-----7

Análise Receitas EMES EM SA 2024 -----8

 Gráfico I: Distribuição da Receita -----8

 Gráfico II: Evolução receita líquida 2013-2024-----9

 Gráfico III: Média Mensal 2013-2024 -----9

Estacionamento à Superfície 10

 Gráfico IV: Distribuição da receita de estacionamento à superfície----- 10

 Quadro I: Receita de estacionamento à superfície----- 10

 Gráfico V: Evolução mensal receita de estacionamento à superfície ----- 11

Vila de Sintra ----- 11

 Gráfico VI: Evolução mensal receita de estacionamento na zona da Vila----- 11

 Gráfico VII: Evolução da receita de estacionamento na zona da Vila entre 2013 e 2024----- 12

 Gráfico VIII: Comparação da receita de estacionamento na zona da Vila entre 2023 e 2024 ----- 12

Portela Sintra----- 13

 Gráfico IX: Evolução mensal receita de estacionamento na zona da Portela ----- 13

 Gráfico X: Evolução da receita de estacionamento na zona da Portela entre 2013 e 2024----- 13

 Gráfico XI: Comparação da receita de estacionamento na zona da Portela entre 2023 e 2024 ----- 14

Estefânia ----- 14

 Gráfico XII: Evolução mensal receita de estacionamento na zona da Estefânia--- 14

 Gráfico XIII: Evolução da receita de estacionamento na zona da Estefânia entre 2013 e 2024 ----- 15

 Gráfico XIV: Comparação da receita de estacionamento na zona da Estefânia entre 2023 e 2024 ----- 15

Pagamento de Avisos e Pagamento Móvel----- 16

EMES EM SA - Relatório de Gestão e Contas 2024

Gráfico XV: Valores mensais por operador de pagamento móvel-----	16
<i>Contraordenações</i> -----	17
Gráfico XVI: Distribuição da receita do estacionamento de superfície -----	17
Parques Estacionamento	18
Gráfico XVII: Distribuição da receita dos parques de estacionamento -----	18
Gráfico XVIII: Receita totais Parques Estacionamento 2023/2024 -----	19
<i>Parques IP Património</i> -----	19
Gráfico XIX: Evolução mensal receita Parques IP Património-----	20
Gráfico XX: Evolução mensal receita Parque de Massamá -----	21
Gráfico XXI: Evolução mensal receita Parque de Agualva -----	22
Gráfico XXII: Evolução mensal receita Parque de Queluz-----	23
Gráfico XXIII: Evolução mensal receita Parque da Portela-----	23
Gráfico XXIV: Evolução mensal receita Parque de João de Deus-----	24
<i>Parques Câmara Municipal de Sintra</i> -----	25
Gráfico XXV: Evolução mensal receita Parques CMS -----	25
Gráfico XXVI: Evolução mensal receita Parque do Edifício Sintra-----	26
Gráfico XXVII: Evolução mensal receita Parque Municipal do Cacém -----	26
Gráfico XXVIII: Evolução mensal receita Parque do Rio do Porto-----	27
Mobilidade.....	27
Análise Despesas EMES EM SA 2023 -----	28
Fornecimentos e Serviços externos.....	28
Gráfico XXIX: Evolução Fornecimento e Serviços externos 2008-2024-----	28
Gastos com Pessoal	28
Gráfico XXX: Evolução Gastos com Pessoal 2008-2024 -----	29
Gráfico XXXI: Análise comparativa estrutura de gastos 2019-2024 -----	29
Valor Orçamentado Vs. Valor Executado-----	30
Quatro II: Análise comparativa do valor orçamentado 2024 -----	30
Investimentos -----	31
Evolução da Estrutura Financeira -----	32
Evolução do Resultado Líquido do exercício	32

EMES EM SA - Relatório de Gestão e Contas 2024

Gráfico XXXII: Evolução resultado líquido 2013-2024 -----	32
Evolução dos Resultados Transitados.....	33
Gráfico XXXIII: Evolução resultado transitado 2013-2024 -----	33
Evolução do Ativo	34
Gráfico XXXIV: Evolução Ativo 2013-2024-----	34
Evolução do Passivo.....	34
Gráfico XXXV: Evolução Passivo 2013-2024-----	34
Evolução do Capital Próprio	35
Gráfico XXXVI: Evolução Capital Próprio 2013-2024-----	35
Evolução da Caixa e Depósitos Bancários.....	35
Gráfico XXXVII: Evolução Caixa e Depósito Bancário 2013-2024-----	35
Perspetivas de evolução futura	36
Eventos Subsequentes-----	37
Proposta de Aplicação de Resultado -----	38
Menções Obrigatórias -----	39
Demonstrações Financeiras-----	40



Sumário Executivo

O ano de 2024 foi o terceiro ano de gestão do atual Conselho de Administração, que tomou posse em novembro de 2021.

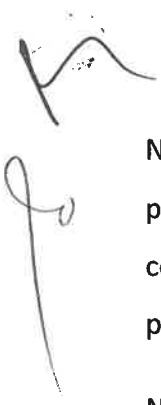
Neste triénio, Sintra continuou a assistir a um aumento constante dos fluxos turísticos. A procura de estacionamento nas áreas concessionadas à EMES permitiu um significativo aumento da prestação de serviços, que se refletiu em 2024 no arrecadar de receitas acima das que tinham sido arrecadadas no ano anterior. O ano de 2024 foi o melhor ano de sempre da EMES do ponto de vista de receita.

Criada uma estratégia, visando elevar em vários aspetos a vivência da EMES, o balanço que se faz é um balanço muito positivo e de satisfação pelos resultados obtidos.

Foi um ano marcado por alguns marcos importantes que importa realçar:

- ✓ A assinatura e consignação das obras de requalificação do edifício do Casal de S. Domingos. Esta importante medida vai permitir a mudança de instalações da EMES que se encontram num edifício arrendado para uma sede definitiva no primeiro trimestre de 2025, criando melhores condições de trabalho aos trabalhadores da EMES e melhores condições de atendimento aos utentes.
- ✓ A atualização tecnológica dos parquímetros existentes na zona da Portela, dando sequência à estratégia iniciada em 2023, quando se atualizaram os parquímetros das zonas da Vila e Estefânia, completando assim a atualização total dos parquímetros, oferecendo-se um melhor serviço ao público.
- ✓ A instalação de carregadores de viaturas elétricas no parque de Queluz, oferecendo, desta forma, um novo serviço aos utentes do parque e respondendo às muitas solicitações que vinham sendo feitas.
- ✓ A assinatura, com o Município de Sintra, do Contrato de Prestação de Serviços de Gestão e Fiscalização da Execução do Contrato de Concessão da Exploração do Serviço Público de Transporte Rodoviário Turístico de Passageiros de Sintra.
- ✓ A assinatura do contrato com a Telpark para permitir os pagamentos de estacionamento através deste operador, aumentando assim para cinco o número de operadores de pagamento móvel que os utentes podem utilizar.

EMES EM SA - Relatório de Gestão e Contas 2024



Nos Recursos Humanos, importa salientar que no ano de 2024 se deu sequência ao processo de requalificação profissional e harmonização salarial da empresa que visou a correção de situações diferenciadas que se verificavam em algumas carreiras profissionais.

No plano financeiro, verificou-se em 2024 um aumento dos rendimentos globais em cerca de 2% face ao previsto em orçamento, resultante das receitas provenientes da exploração do estacionamento de superfície e parques de estacionamento (ambas com 5% acima do orçamento) que determinaram este aumento.

Os resultados finais apresentados neste relatório de gestão permitem consolidar uma robusta situação económico e financeira da empresa, que tem permitido uma boa capacidade de investimento, criando melhores condições quer para os trabalhadores quer para os utentes, continuando a dar corpo à atividade programada e fortalecendo a EMES com um crescimento sustentado na prestação de um serviço público de qualidade.

É de toda a pertinência salientar que o bom desempenho da empresa se deve em larga medida à capacidade de execução dos seus trabalhadores.



Órgão Sociais 2021 - 2025

Administração

Presidente – Pedro Manuel da Costa Ventura

1º Vogal – Maria Piedade de Matos Pato Mendes

2º Vogal – Domingos Linhares Quintas

Assembleia Geral

Presidente – Sandra Isabel Magno de Brito

1º Secretário – Carlos Manuel Pinheiro da Silva Bordalo

2º Secretário – Lúcia Vargas

Fiscal Único

JM Ribeiro da Cunha & Associados, SROC

Apenas o Fiscal Único auferir remuneração.

Não se encontra aplicada a hipótese estatutária de remuneração a um dos elementos do Conselho de Administração

Lugares de estacionamento da EMES

A EMES EM SA gere atualmente um total de 5465 lugares de estacionamento, constituídos da seguinte forma:

- Lugares de estacionamento pagos - 2181 lugares;
- Lugares de estacionamento gratuitos - 3284 lugares;

TOTAL DE LUGARES DA EMES		5465
Parques Gratuitos		
Parque das Mercês		204
Parque de Rio de Mouro		340
Parque do urbanismo		350
Parque de Monte Abraão		586
Parque de Massamá		560
Parque de Aqualva		211
Parque da Portela Norte		450
Parque Mira Sintra/Meleças		583
Lugares gratuitos		3284
Parques Pagos		
Parque Queluz/Belas		230
Parque João de Deus		38
Parque da Portela Sul		258
Parque Rio do Porto		88
Parque Edifício Sintra (PES)		75
Parque Mercado do Cacém (PMC)		255
Lugares Parque Pagos		944
Estacionamento Superfície Pago		
Vila de Sintra		380
Estefânia		250
Portela de Sintra		607
Lugares Superfície Pagos		1237
Lugares pagos		2181

Dos lugares de estacionamento pagos, 1237 são lugares de estacionamento à superfície nas zonas da Vila, da Estefânia e da Portela e 944 são lugares em parques de estacionamento no Cacém (PMC), no Parque Edifício Sintra, em Queluz, na Portela Sul, no Rio do Porto e no João de Deus.

Nos restantes parques o estacionamento é gratuito, sendo que em Massamá e Aqualva (771 lugares) é gratuito apenas nas primeiras 24h.

M.
Z.

Análise Receitas EMES EM SA 2024

A nível das Receitas de 2024 a EMES EM SA apresenta uma receita líquida de 1.811.580€ resultante da exploração dos Estacionamentos à superfície, Parques de estacionamento (Parques IP Património e Parques CMS), pagamento de avisos e autos de contraordenação e Mobilidade.

No que diz respeito à distribuição da receita, o Estacionamento à superfície, à semelhança dos anos anteriores, continua a representar a maior fatia da receita da empresa (1.150.163€), representando 65% do valor total da receita.

De salientar que a zona da Vila de Sintra representa 59% sobre a totalidade da receita de estacionamento à superfície, representando aproximadamente 38% sobre a receita total da EMES EM SA.

Na área da mobilidade, iniciámos em 2024 o contrato de Prestação de Serviços de gestão e fiscalização da execução do contrato de concessão da exploração do serviço público de transporte rodoviários turístico de passageiros em Sintra.



Gráfico I: Distribuição da Receita

Para efeitos de análise comparativa, apresentamos abaixo o gráfico referente aos anos 2013 a 2024.

Verifica-se que, após um crescimento ligeiro constante da receita, verificado entre 2013 e 2018, houve um pico de receita em 2019, após o que, a pandemia veio provocar um

EMES EM SA - Relatório de Gestão e Contas 2024

decréscimo da receita em 2020, para valores inferiores aos de 2018, tendo em 2021 havido uma ligeira recuperação para valores acima dos de 2018, mas ainda abaixo daqueles que se tinham verificado em 2019, sendo finalmente os anos de 2022 a 2024 aqueles que apresentam a maior receita de sempre, continuando a verificar-se a tendência de crescimento entre 2022 e 2024.

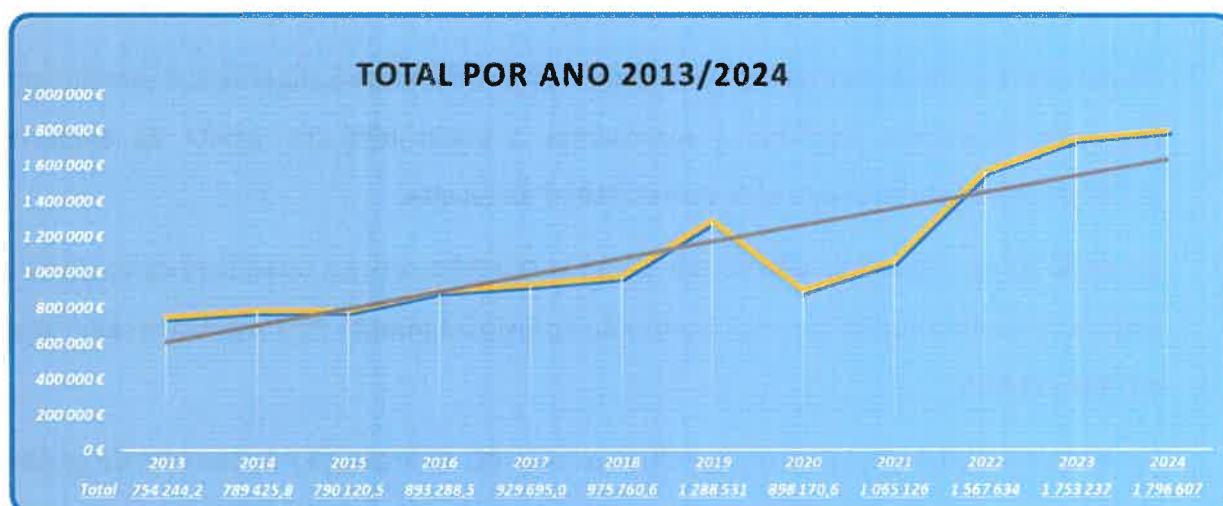


Gráfico II: Evolução receita líquida 2013-2024

O gráfico que se apresenta ao lado, dá uma ideia da média mensal da receita nos anos analisados, verificando-se o pico de 2019 e as médias de 2022 a 2024 que motivaram serem estes os melhores anos de sempre.

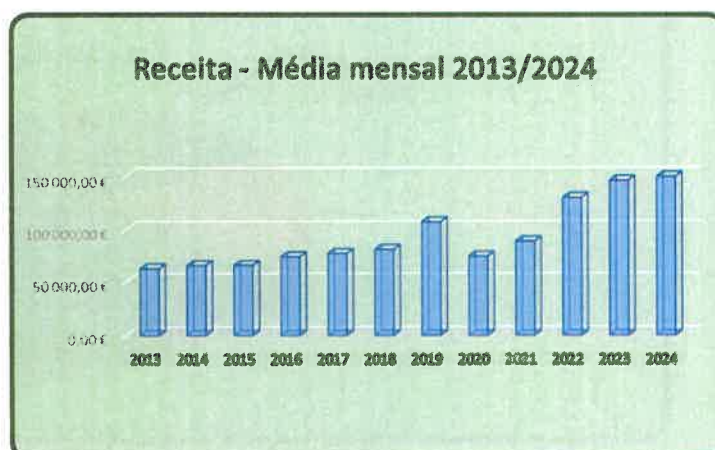


Gráfico III: Média Mensal 2013-2024



Estacionamento à Superfície

Em relação ao estacionamento à superfície, este gerou uma receita em 2024 de **1.150.163€**, correspondentes à soma das receitas da Vila de Sintra (675.205€), da Portela (297.688€) e da Estefânia (177.271€).



Gráfico IV: Distribuição da receita de estacionamento à superfície

Comparando com o ano anterior, houve uma redução de 1,85% na receita do estacionamento à superfície, resultante do facto de a procura de estacionamento ter diminuído ligeiramente.

	2023	2024	% Sobre Total Receita Estacionamento Superfície 2024
Estacionamento Vila de Sintra	699 901,21 €	675 204,64 €	59%
Estacionamento Portela Sintra	297 732,64 €	297 687,84 €	26%
Estacionamento Estefânea	174 176,42 €	177 270,73 €	15%
Total Receita (Vendas e Serviços Prestados)	1 171 810,27 €	1 150 163,21 €	

Quadro I: Receita de estacionamento à superfície

EMES EM SA - Relatório de Gestão e Contas 2024

Apresenta-se de seguida um gráfico com a evolução mensal da receita de estacionamento à superfície em cada uma das zonas (Vila, Portela e Estefânia)

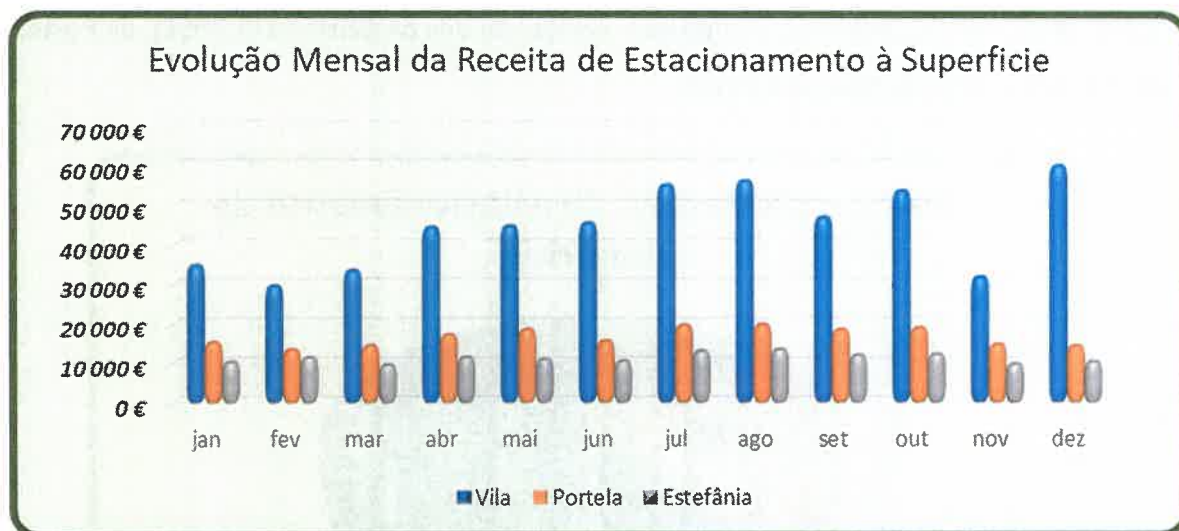


Gráfico V: Evolução mensal receita de estacionamento à superfície

Vila de Sintra

O estacionamento de superfície na Vila de Sintra arrecadou um total de 675.205€ representando 59% do total da receita do estacionamento de superfície e 38% sobre a totalidade da receita da EMES em 2024.

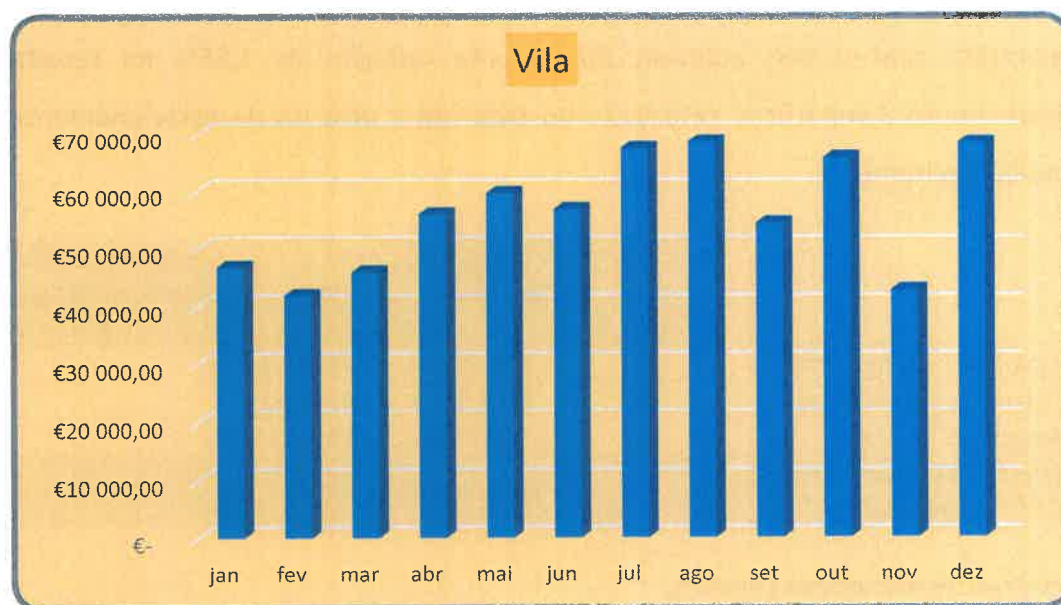


Gráfico VI: Evolução mensal receita de estacionamento na zona da Vila

Analizando a evolução mensal da Receita correspondente à zona da Vila de Sintra, que apresenta uma receita média mensal de 56.267€, destaque para os meses de julho, agosto e dezembro, onde a receita se aproximou dos 70.000€. Comparativamente ao ano anterior, houve uma redução da receita de cerca de 3,5%, motivada essencialmente pela baixa procura de estacionamento nos meses de janeiro a março e no mês de novembro.

Apresenta-se no gráfico seguinte a variação da receita da zona da vila ao longo dos anos de 2013 a 2024

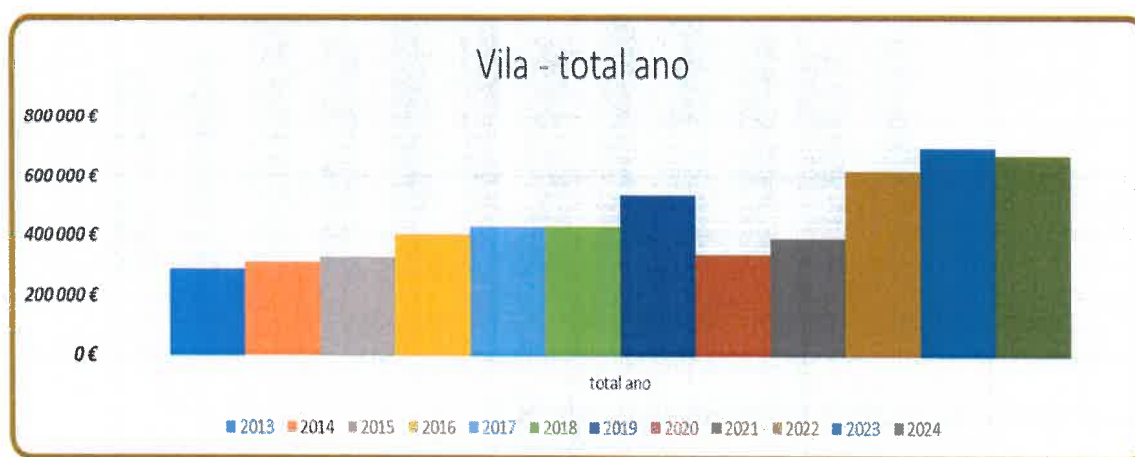


Gráfico VII: Evolução da receita de estacionamento na zona da Vila entre 2013 e 2024

No gráfico seguinte apresenta-se a comparação da receita mensal da zona da Vila entre os anos de 2023 e 2024.

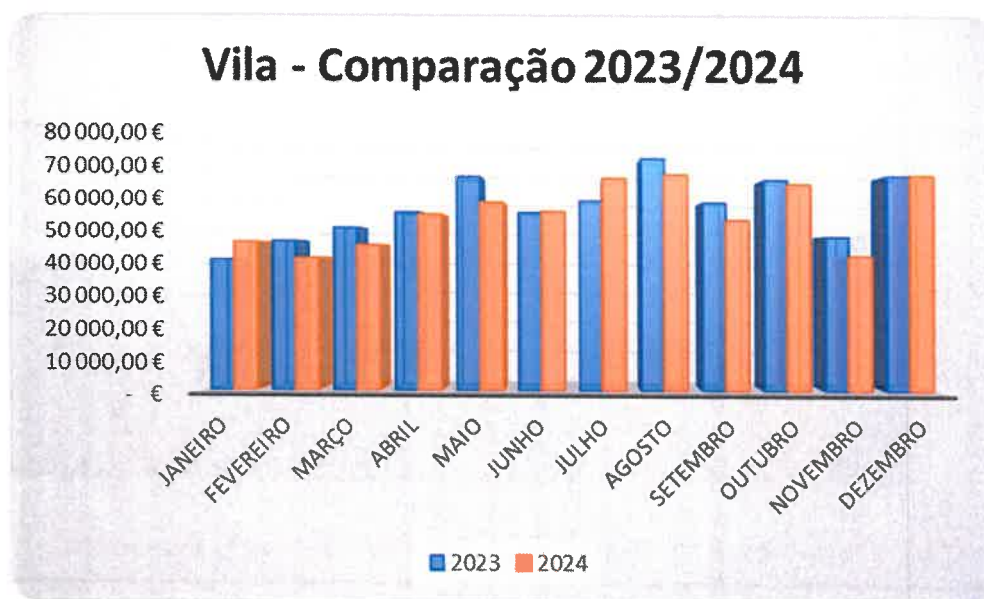


Gráfico VIII: Comparação da receita de estacionamento na zona da Vila entre 2023 e 2024

EMES EM SA - Relatório de Gestão e Contas 2024

Portela Sintra

A Portela de Sintra apresentou uma receita anual de 297.688€, representando cerca de 26% do total da receita do estacionamento de superfície e 17% sobre a totalidade da receita da EMES em 2024.

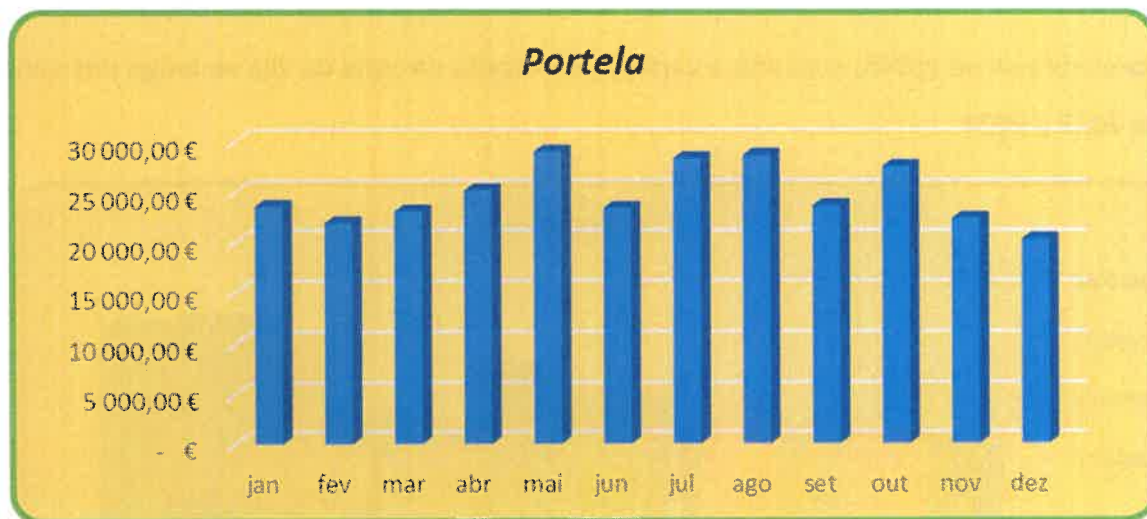


Gráfico IX: Evolução mensal receita de estacionamento na zona da Portela

A receita da Portela de Sintra, apresenta uma média mensal de 24.807€. Comparativamente ao ano anterior, verifica-se uma manutenção dos valores de receita.

Apresenta-se no gráfico seguinte a variação da receita na zona da Portela ao longo dos anos de 2013 a 2024.

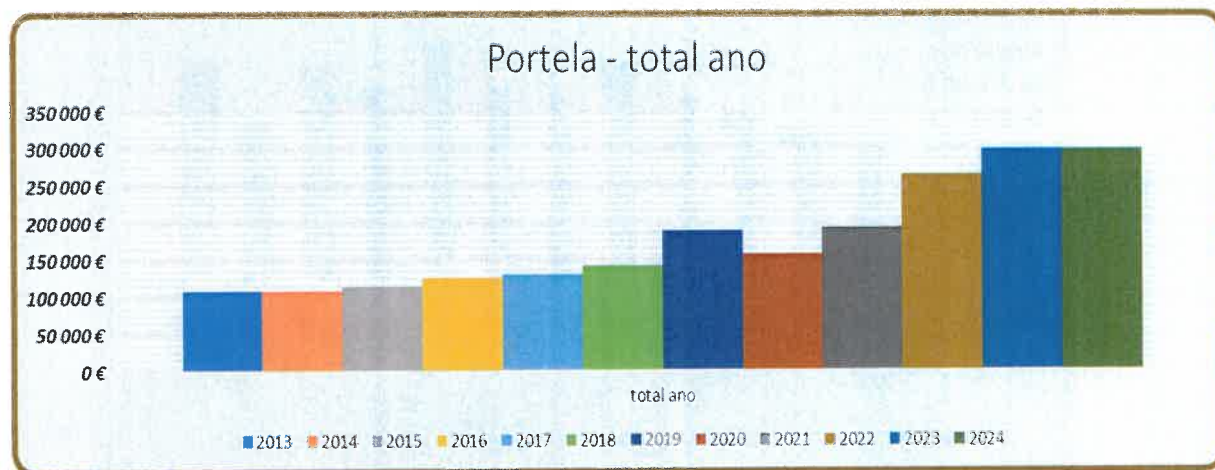


Gráfico X: Evolução da receita de estacionamento na zona da Portela entre 2013 e 2024

No gráfico seguinte apresenta-se a comparação da receita mensal da zona da Portela entre os anos de 2023 e 2024.

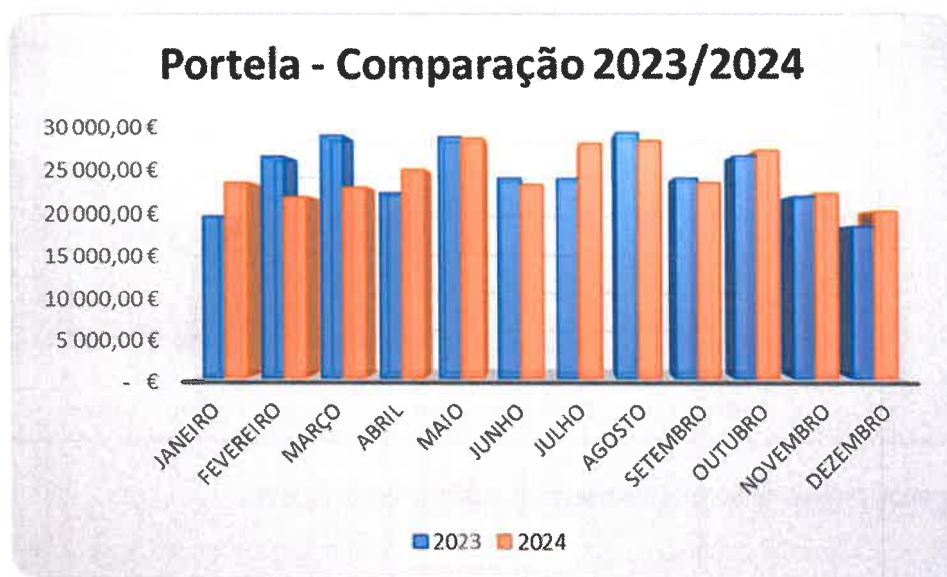


Gráfico XI: Comparação da receita de estacionamento na zona da Portela entre 2023 e 2024

Estefânia

O estacionamento da Estefânia apresentou uma receita anual de 177.271€, representando 15% do total da receita dos estacionamentos à superfície e 10% sobre a totalidade da receita da EMES em 2024.

A receita da Estefânia, apresenta uma média mensal de 14.773€, realçando-se os meses de julho, agosto e setembro, com uma receita acima da média.

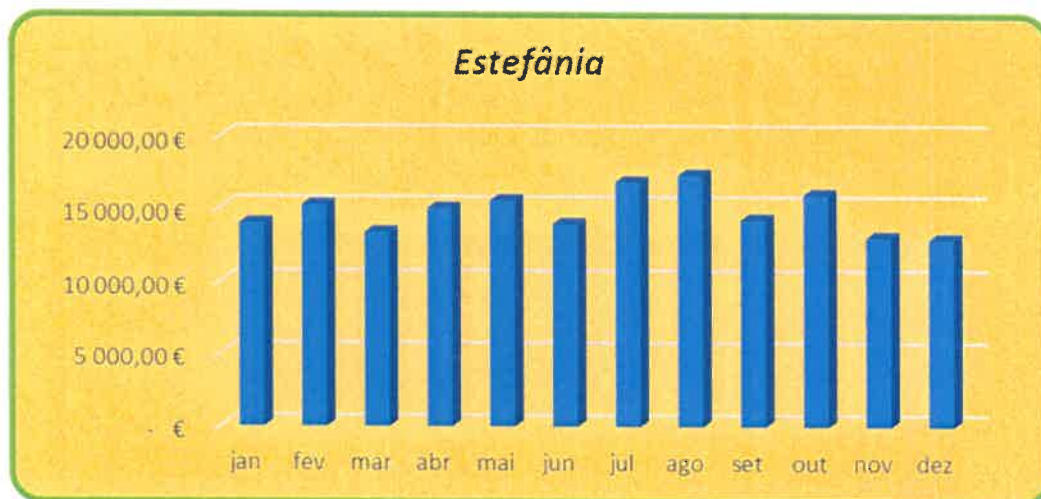


Gráfico XII: Evolução mensal receita de estacionamento na zona da Estefânia

EMES EM SA - Relatório de Gestão e Contas 2024

Apresenta-se no gráfico seguinte a variação da receita na zona da Estefânia ao longo dos anos de 2013 a 2024



Gráfico XIII: Evolução da receita de estacionamento na zona da Estefânia entre 2013 e 2024

No gráfico seguinte apresenta-se a comparação da receita mensal da zona da Estefânia entre os anos de 2023 e 2024.

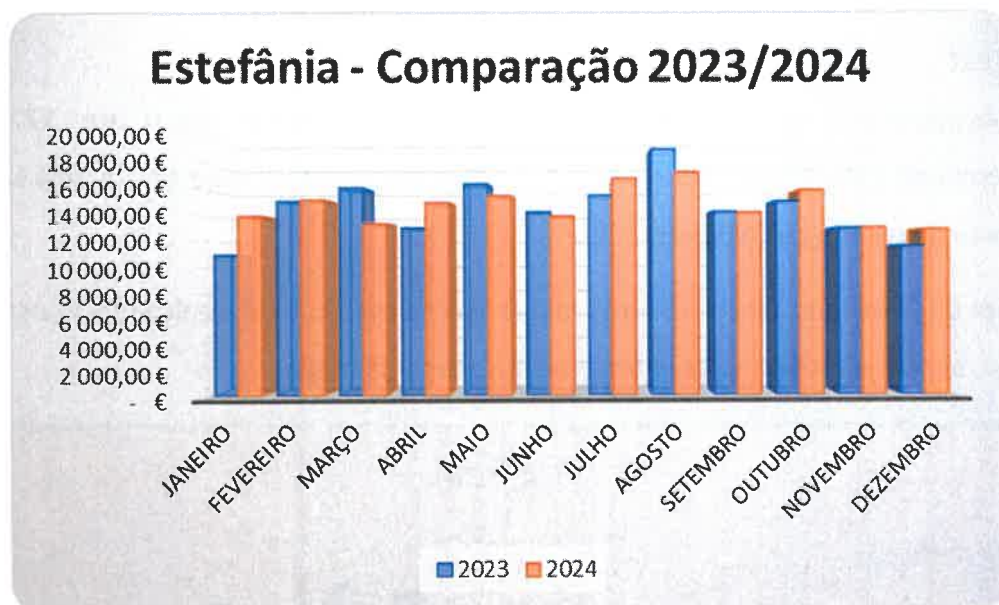


Gráfico XIV: Comparação da receita de estacionamento na zona da Estefânia entre 2023 e 2024

Pagamento de Avisos e Pagamento Móvel

A receita resultante do pagamento de avisos e pagamento móvel de estacionamento cifrou-se em 254.655€, representando 22% sobre o total da receita resultante do estacionamento à superfície.

Tal valor encontra-se incluído na receita líquida por zona de estacionamento anteriormente apresentada.

O peso do pagamento móvel de estacionamento no total da receita de estacionamento à superfície tem aumentado (no ano anterior foi de 15%), demonstrando a tendência de os utentes usarem cada vez mais os meios eletrónicos para procederem ao pagamento do estacionamento.

Prevê-se que de novo em 2025 o recurso cada vez mais ao pagamento móvel do estacionamento, se reflita num aumento da receita através destes sistemas, evitando assim o manuseamento de dinheiro em coletas, inclusive através da eventual entrada de novos operadores de pagamento móvel.

O gráfico seguinte representa o volume de pagamentos realizados através dos vários operadores móveis que operam nas zonas de estacionamento.

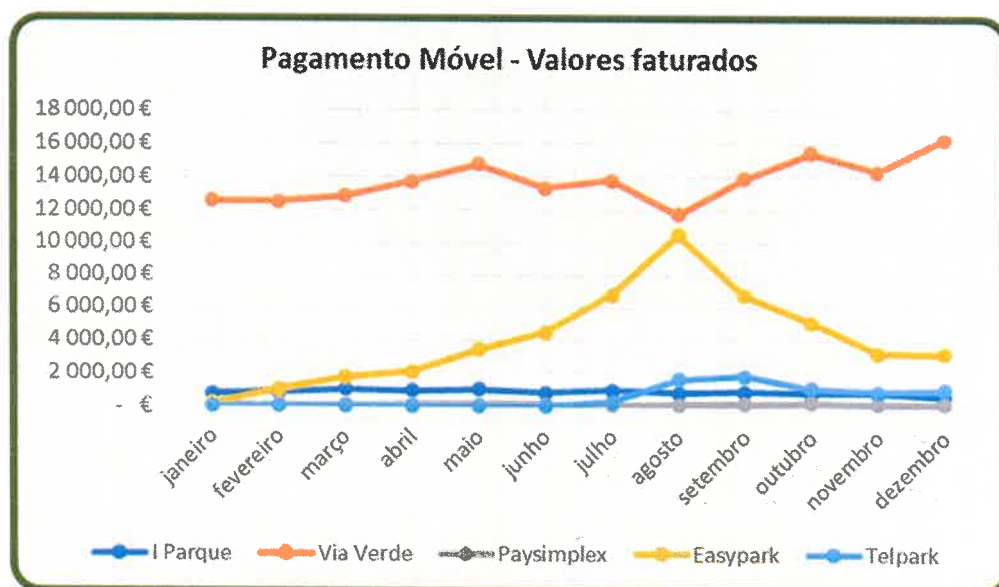


Gráfico XV: Valores mensais por operador de pagamento móvel

EMES EM SA - Relatório de Gestão e Contas 2024

Os operadores Via Verde (14,37%) e Easypark (4,19%), são aqueles que apresentam uma maior contribuição para o pagamento móvel. O operador Easypark, atendendo ao facto de ser um operador com grande implantação em todo o mundo, apresenta um valor maior nos meses em que o afluxo turístico aumenta (casos de julho agosto e setembro).

Contraordenações

O sistema de contraordenações, contribuiu em 2024 com uma receita de 273.592€, representando cerca de 24 % da receita de estacionamento de superfície e cerca de 15% do total da receita.

O gráfico seguinte apresenta a distribuição da receita do estacionamento de superfície, considerando a receita dos autos, não distribuída por cada uma das zonas.

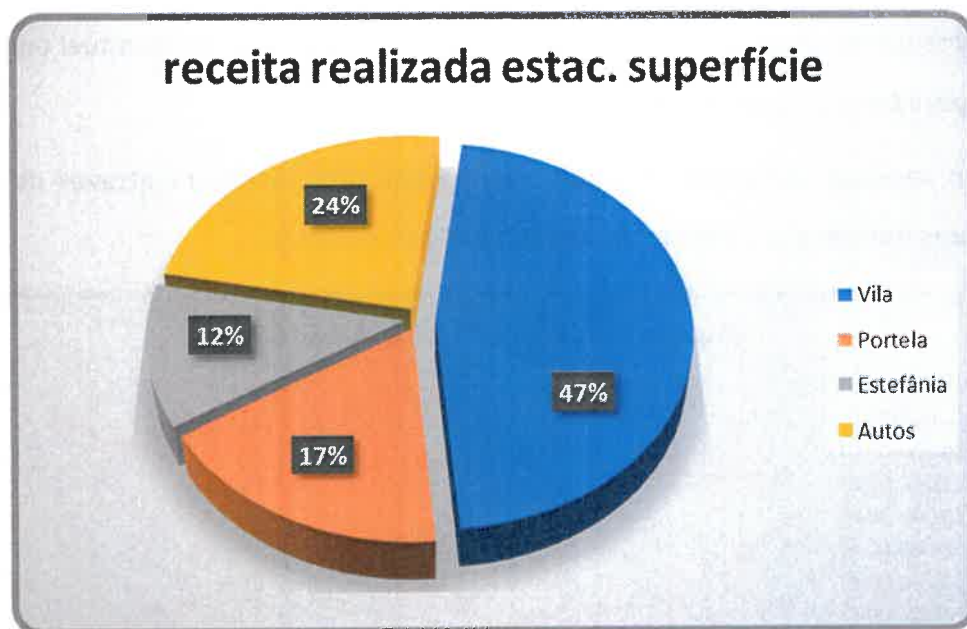


Gráfico XVI: Distribuição da receita do estacionamento de superfície

M
Z

Parques Estacionamento

Em relação à receita obtida nos Parques de estacionamento que estão concessionados à EMES (Parques da IP Património e Parques da Câmara Municipal de Sintra), verifica-se que houve um aumento de 5% face ao ano 2023. Esta receita ascendeu em 2024 a um total de 610.688€ ficando assim 29.261€ acima do valor alcançado em 2023 que foi de 581.428€.

Apresenta-se de seguida um gráfico com a distribuição do peso da receita por parque de estacionamento.

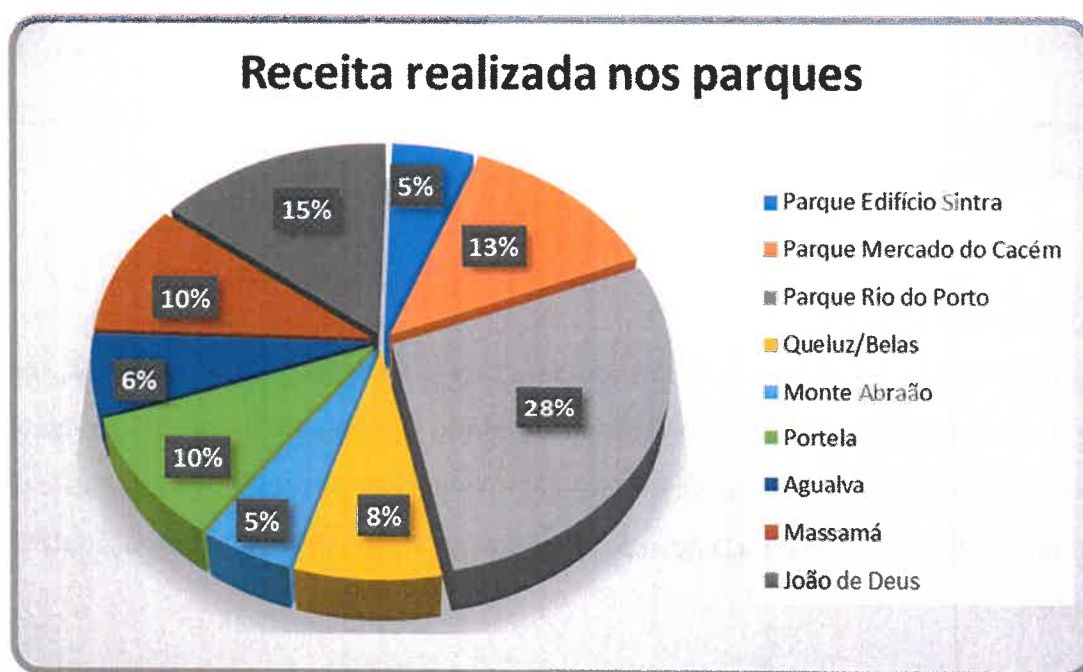


Gráfico XVII: Distribuição da receita dos parques de estacionamento

A receita total dos parques de estacionamento representa 34% do total das Receitas.

Apresenta-se de seguida a evolução mensal da receita dos Parques de estacionamento relativamente aos anos de 2023 e 2024.

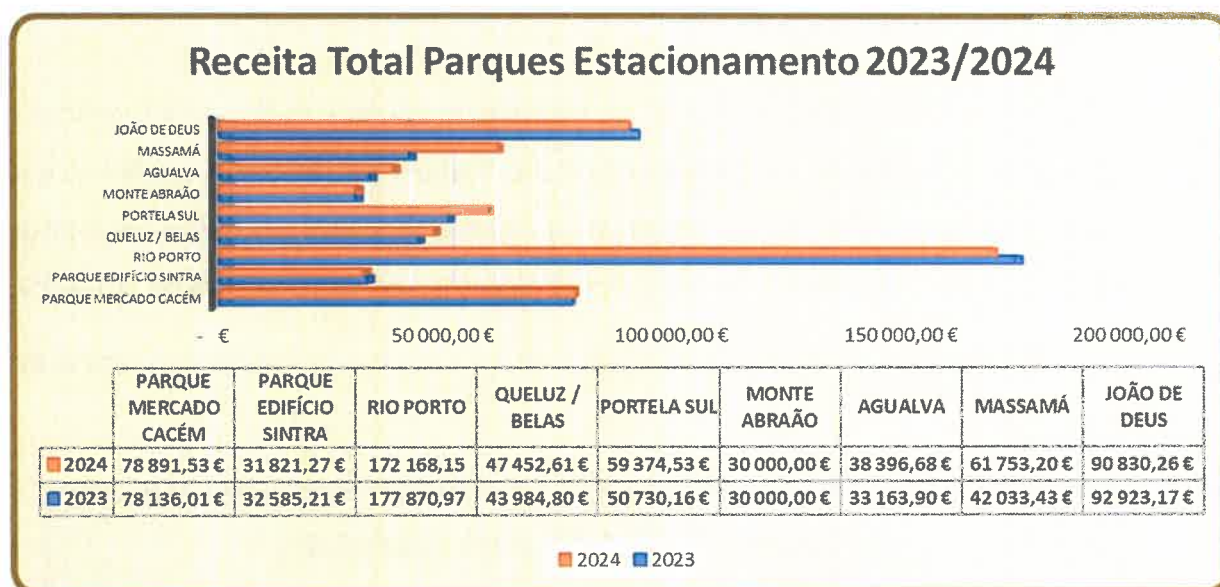


Gráfico XVIII: Receita totais Parques Estacionamento 2023/2024

Parques IP Património

Os parques de estacionamento da IP Património concessionados à EMES são seis, sendo que quatro deles são de utilização gratuita (parque de Massamá, parque de Agualva, parque de Monte Abraão e parque de Meleças). No parque de Monte Abraão existe uma receita proveniente da cedência do espaço à Junta de Freguesia para a realização da feira semanal.

Em dezembro de 2019 foi tomada a decisão de, embora mantendo os parques de Agualva e Massamá como gratuitos, introduzir o sistema de gratuidade apenas nas primeiras 24 horas, sendo cobrada taxas para períodos superiores a esses, assim como criar a possibilidade da subscrição de avenças para esses parques, tendo essa decisão permitido a realização de receita nestes parques, conforme se pode verificar da análise do *Gráfico XIX: Evolução mensal receita Parques IP Património*

A receita total gerada com os parques concessionados pela IP Património, ascendeu a 327.807€, o que representa um aumento de aproximadamente 11% quando comparada com a receita obtida em 2023. Este aumento foi influenciado pelo aumento de receita em quase todos os parques, exceção ao parque de João de Deus.

Apresenta-se de seguida o gráfico da evolução mensal da receita nos parques IP Património

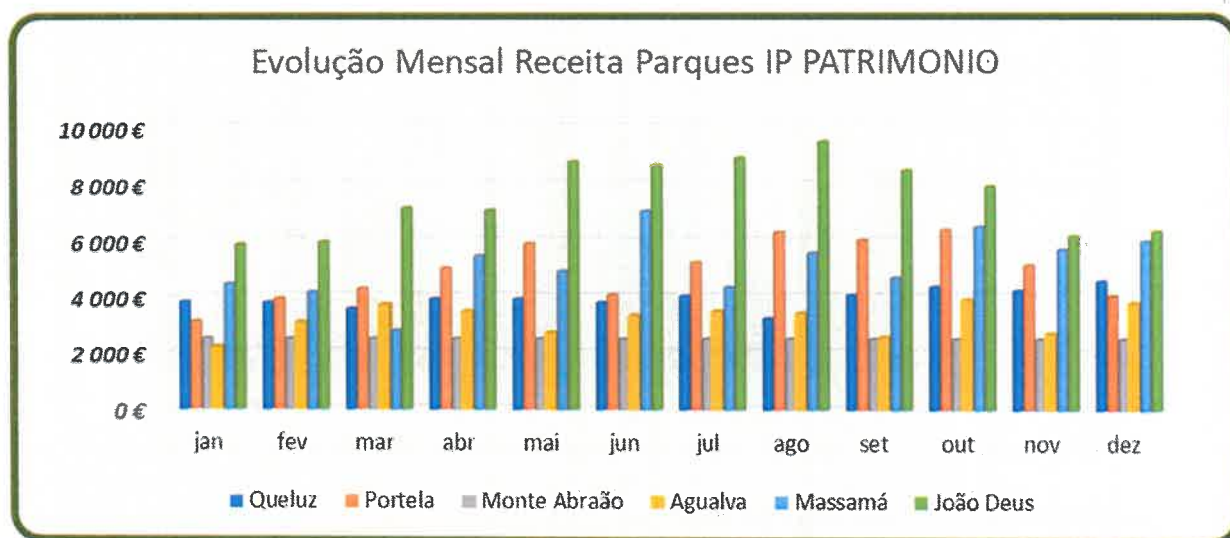


Gráfico XIX: Evolução mensal receita Parques IP Património

Parque de Massamá

O parque de Massamá com capacidade para 560 lugares, foi inaugurado em 2017 e serve a estação de Massamá/Barcarena. Sendo um parque de utilização gratuita, não gerava receita. A partir de dezembro de 2019, mantendo-se o parque gratuito nas primeiras 24 horas, mas cobrando uma tarifa por períodos superiores e permitindo a subscrição de avenças, conseguiu-se gerar uma receita que influenciou positivamente a receita deste parque durante os anos de 2020 a 2024. Esta decisão evitou que o parque fosse utilizado como garagem, proporcionando assim maior rotação e maior capacidade diária de estacionamento.

A receita gerada no exercício em análise foi de 61.753€, o que representa 10% da receita dos parques e um aumento de cerca de 32% relativamente à receita realizada em 2023. Realce para os meses de junho e outubro com receitas acima dos 6.000€.

Apresenta-se de seguida o gráfico da evolução mensal da receita neste parque.

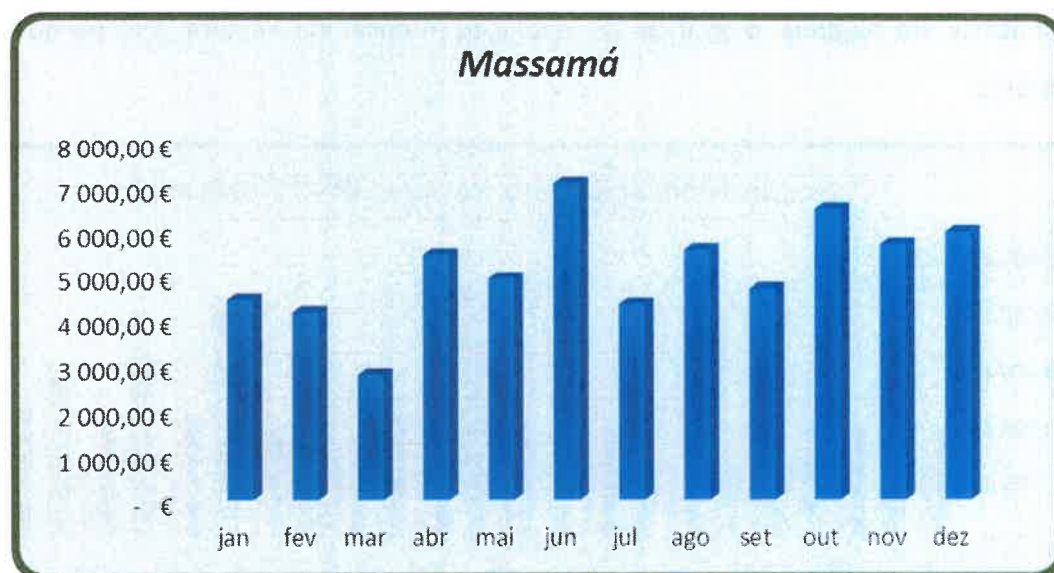


Gráfico XX: Evolução mensal receita Parque de Massamá

Parque de Agualva

O parque de Agualva com capacidade para 211 lugares, foi também inaugurado em 2017 e serve a estação de Agualva/Cacém. Sendo um parque de utilização gratuita, não gerava receita. A partir de dezembro de 2019, mantendo-se o parque gratuito nas primeiras 24 horas, mas cobrando uma tarifa por períodos superiores e permitindo a subscrição de avenças, conseguiu-se gerar uma receita que influenciou positivamente a receita deste parque durante os anos de 2020 a 2024. Esta decisão evitou que o parque fosse utilizado como garagem, proporcionando assim maior rotação e maior capacidade diária de estacionamento.

A receita gerada no exercício em análise foi de 38.397€, o que representa 6% da receita dos parques e um aumento de cerca de 14% relativamente à receita realizada em 2023.

Apresenta-se de seguida o gráfico da evolução mensal da receita neste parque.

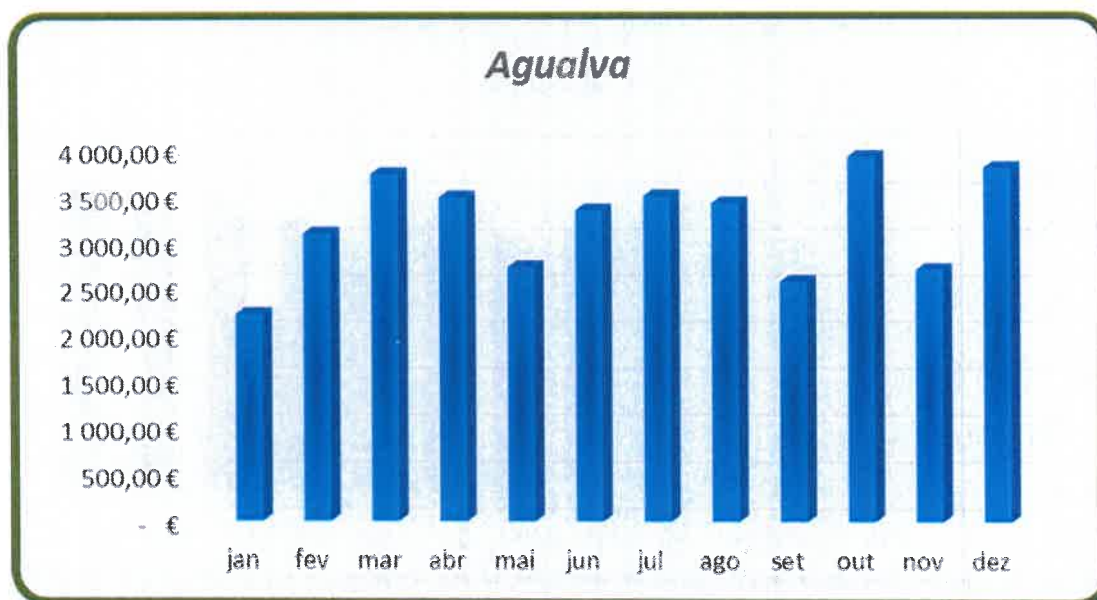


Gráfico XXI: Evolução mensal receita Parque de Aqualva

Parque Mira Sintra/Meleças

Este parque, apesar de ter uma grande capacidade (583 lugares), apresentava baixos níveis de procura, motivados pela estratégia de destino dos comboios da CP que partem dessa estação. Este parque passou a ser gratuito a partir de outubro de 2019, não gerando, por essa razão, qualquer receita em 2024.

Parque Queluz/Belas

Com uma capacidade para 230 lugares, a receita total deste parque que serve a estação da CP de Queluz/Belas, ascendeu aos 47.453€, o que representa 7% da receita dos parques e um aumento de cerca de 8% relativamente à receita realizada em 2023. Realce para os meses de outubro, novembro e dezembro com receitas acima dos 4.000€.

Apresenta-se de seguida o gráfico da evolução mensal da receita neste parque.

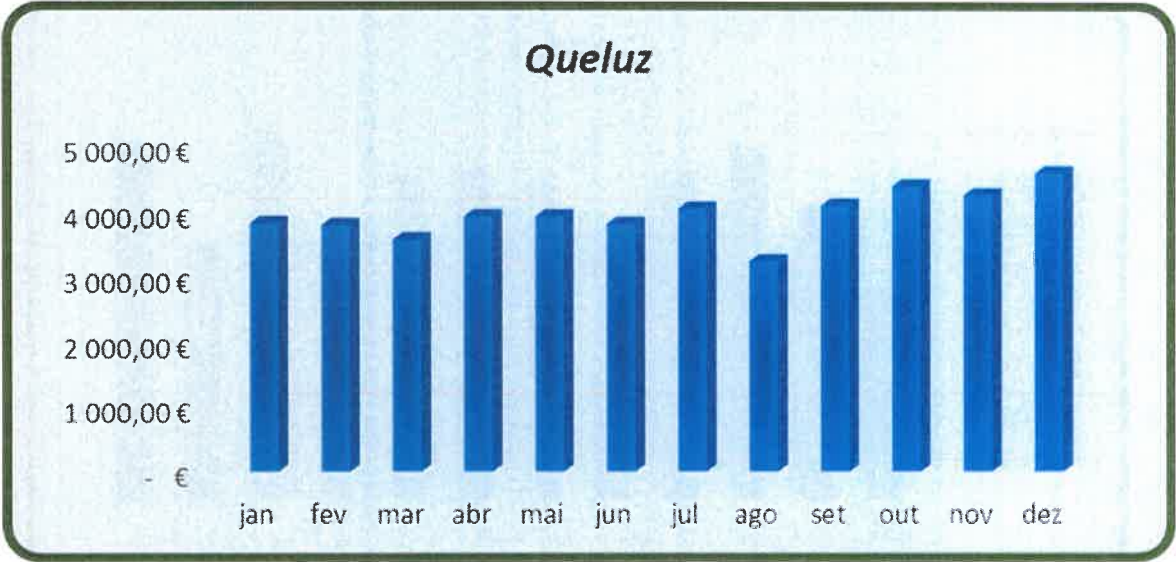


Gráfico XXII: Evolução mensal receita Parque de Queluz

Parque Portela Sul

Este parque que serve a estação da CP da Portela de Sintra, com uma capacidade de 258 lugares, gerou uma receita de 59.375€, o que representa 15% da receita dos parques e um aumento de cerca de 10% relativamente à receita realizada em 2023. Realce para os meses de agosto e outubro com receitas acima dos 6.000€.

Apresenta-se de seguida o gráfico da evolução mensal da receita neste parque.

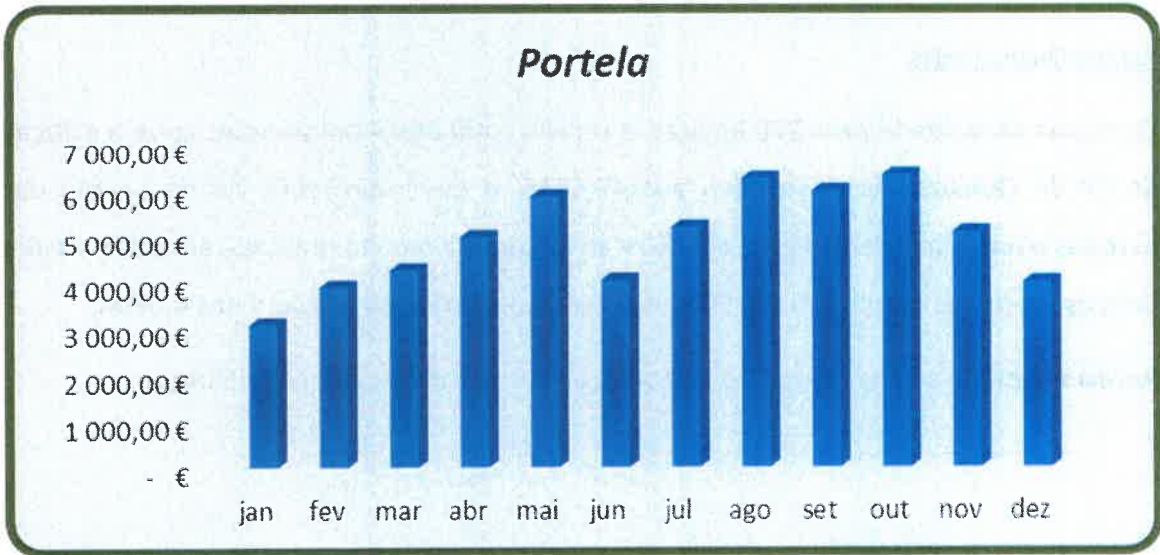


Gráfico XXIII: Evolução mensal receita Parque da Portela



Parque Monte Abraão

No parque de Monte Abraão, com uma capacidade de 586 lugares, destaca-se a importância da cedência de espaço à União das Freguesias de Massamá e Monte Abraão para a realização da feira semanal, dado que, também este parque passou a ser gratuito a partir de outubro de 2019. O valor da receita total foi de 30.000,00€, resultante da faturação mensal à Junta de Freguesia para a realização semanal do mercado.

Parque João de Deus

A receita deste parque, que está junto à estação terminal da CP em Sintra, com uma capacidade de 38 lugares, foi de 90.830€, o que representa 15% da receita dos parques e uma redução de cerca de 2% relativamente à receita realizada em 2023. Realce para os meses de outubro, novembro e dezembro com receitas acima dos 4.000€.

Apresenta-se de seguida o gráfico da evolução mensal da receita neste parque.

Realce para os meses de maio a setembro, com receitas acima de 8.000€.

Apresenta-se de seguida o gráfico da evolução mensal da receita neste parque.

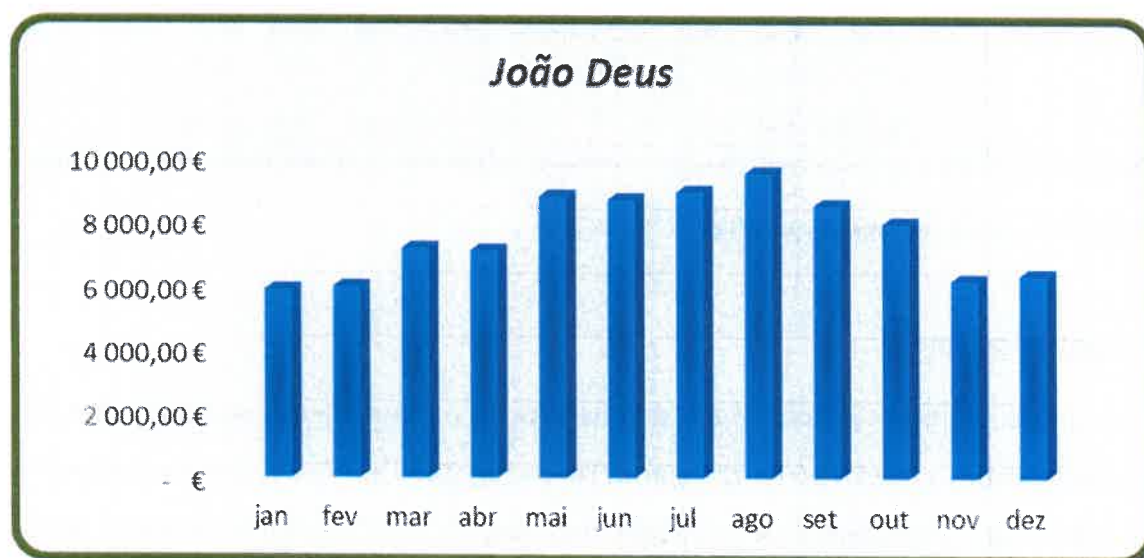


Gráfico XXIV: Evolução mensal receita Parque de João de Deus

EMES EM SA - Relatório de Gestão e Contas 2024

Parques Câmara Municipal de Sintra

Os parques de estacionamento da Câmara Municipal de Sintra, concessionados à EMES são quatro, sendo que um deles é de utilização gratuita (parque da Portela Norte), não gerando, portanto, qualquer receita.

No que se refere aos restantes parques (Parque Edifício Sintra, Parque do Mercado do Cacém e Parque de Rio do Porto), os mesmos registaram 282.881€, representando uma redução de cerca de 2% em comparação com 2023.

Apresenta-se de seguida o gráfico da evolução mensal da receita dos parques da CMS.

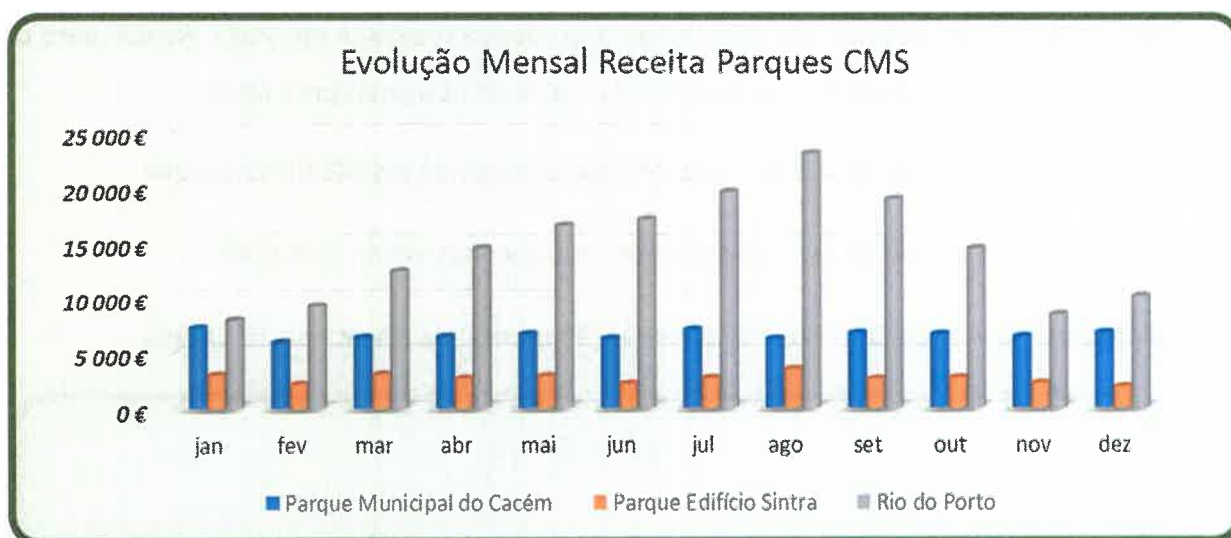


Gráfico XXV: Evolução mensal receita Parques CMS

Parque Edifício Sintra

O parque do edifício de Sintra é um parque situado na cave de um edifício e tem uma disponibilidade para a EMES de 75 lugares, tendo registado em 2024 uma receita total de 31.821€, o que representa 5% da receita dos parques e uma redução de cerca de 2% relativamente à receita realizada em 2023. Realce para o mês de agosto com receita de cerca de 3.500€.

Apresenta-se de seguida o gráfico da evolução mensal da receita neste parque.

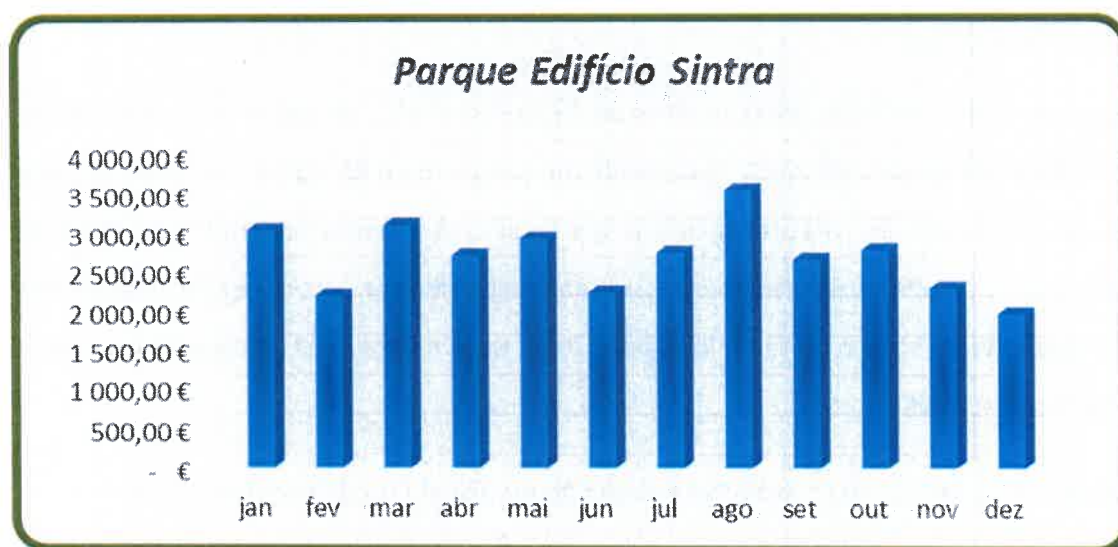


Gráfico XXVI: Evolução mensal receita Parque do Edifício Sintra

Parque do Cacém, situado junto ao Mercado Municipal e Loja do Cidadão

O Parque do Cacém, com uma capacidade de 255 lugares, registou uma receita total de 78.892€, apresentando uma receita com valores semelhantes aos de 2023.

Este parque tem um cariz essencialmente residencial representando as avenças a principal fonte de receita, representando a rotatividade valores relativamente baixos, sendo o principal valor correspondente a avenças.

Apresenta-se de seguida o gráfico da evolução mensal da receita neste parque.

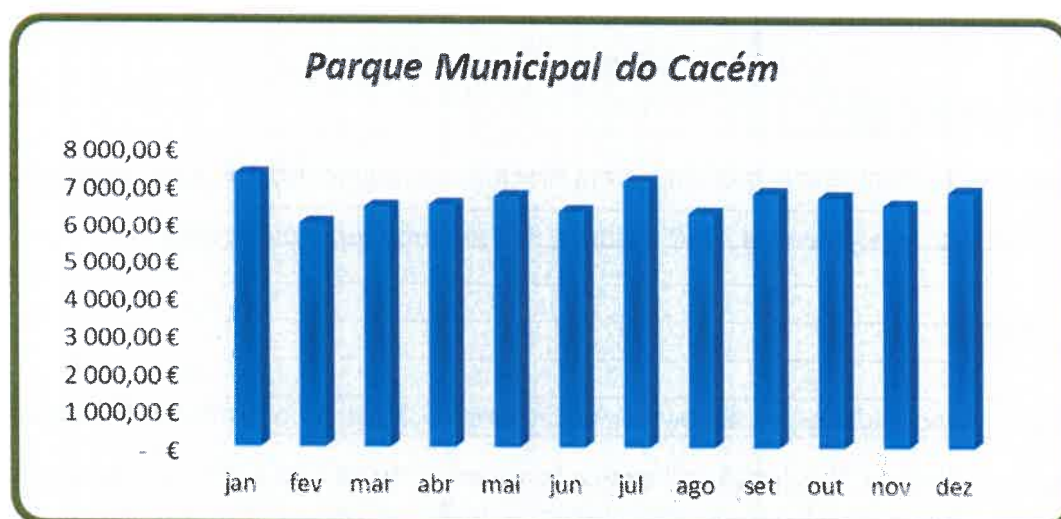


Gráfico XXVII: Evolução mensal receita Parque Municipal do Cacém

EMES EM SA - Relatório de Gestão e Contas 2024

Parque Rio do Porto

O parque do Rio do Porto, situado junto ao Centro Histórico, passou a ser tarifado a partir do início de dezembro de 2018. Trata-se de um parque com 88 lugares destinados apenas a estacionamento de rotação devido à sua localização, tendo registado em 2024 uma receita de 172.168€, o que representa 28% da receita dos parques e uma redução de cerca de 3% relativamente à receita realizada em 2023. Realce para o mês de agosto com receita superior a 20.000€.

Apresenta-se de seguida o gráfico da evolução mensal da receita neste parque.



Gráfico XXVIII: Evolução mensal receita Parque do Rio do Porto

Parque da Portela Norte

O parque da Portela Norte, que entrou em funcionamento em 2017, é um parque gratuito com capacidade para cerca de 450 viaturas, não gerando qualquer receita.

Mobilidade

Na área da mobilidade, iniciámos em novembro de 2024 o contrato de Prestação de Serviços de gestão e fiscalização da execução do contrato de concessão da exploração do serviço público de transporte rodoviários turístico de passageiros em Sintra.

Análise Despesas EMES EM SA 2023

Durante o exercício de 2024 a EMES EM SA apresentou um total de gastos de exploração de 1.411.910€. No ano transato, estes gastos tinham sido de 1.397.010€, verificando-se assim um aumento dos gastos totais em cerca de 1% quando comparados com 2023.

Fornecimentos e Serviços externos

A rubrica fornecimentos e serviços externos apresenta um total de 534.126€ para o exercício de 2024, uma média mensal de 44.510€, representando cerca de 38% das despesas.

Apresenta-se de seguida o gráfico com a evolução dos custos com Fornecimento e Serviços Externos entre 2008 e 2024.



Gráfico XXIX: Evolução Fornecimento e Serviços externos 2008-2024

Os gastos com o fornecimento e serviços externos foram influenciados pela alteração do fornecedor de energia, tendo-se conseguido uma redução dos valores.

Gastos com Pessoal

Os gastos com pessoal ascendem aos 754.307€ e incluem, para além das remunerações, subsídios de alimentação e encargos sociais, os gastos com seguros de acidentes de trabalho, seguros de saúde, fardamento e formação.

Apresenta-se de seguida o gráfico com a evolução dos gastos com pessoal entre 2008 e 2024.

EMES EM SA - Relatório de Gestão e Contas 2024



Gráfico XXX: Evolução Gastos com Pessoal 2008-2024

Ao nível da evolução dos Gastos com Pessoal verifica-se que se verifica o aumento resultante da assinatura do Acordo de Empresa e dos acertos efetuados aos salários por motivo de aumento do salário mínimo nacional.

Segue quadro com análise comparativa da estrutura de gastos da EMES relativo aos períodos 2019 e 2024.

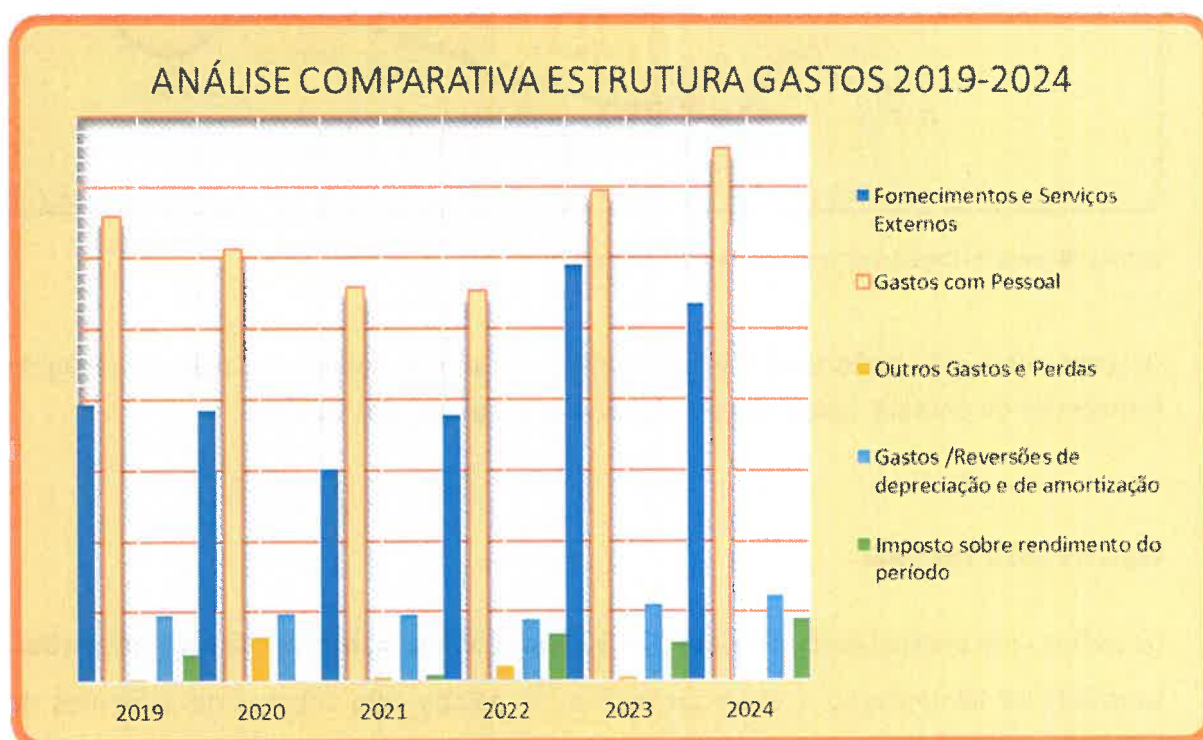


Gráfico XXXI: Análise comparativa estrutura de gastos 2019-2024



Valor Orçamentado Vs. Valor Executado

	Valor Orçamentado	Valor Executado	Variação
Vendas e serviços prestados e outros rendimentos	1 777 898,09 €	1 811 579,65 €	33 681,56 €
Fornecimentos e serviços externos	560 176,25 €	534 125,69 €	- 26 050,56 €
Gastos com pessoal	776 754,33 €	754 306,64 €	- 22 447,69 €

Quatro II: Análise comparativa do valor orçamentado 2024

Analisando a variação do valor orçamentado face ao valor executado verifica-se que na rubrica vendas e serviços prestados e outros rendimentos, esta apresenta uma variação positiva (33.682€), influenciada principalmente pelo início da prestação de serviços de gestão e fiscalização da execução do contrato de concessão da exploração do serviço público de transporte rodoviários turístico de passageiros em Sintra.

Em relação à rubrica fornecimento e serviços externos, esta apresenta uma redução de 26.051€, influenciado pela redução do custo da energia, relacionado com a mudança de operador.

A Rubrica Gastos com Pessoal apresenta um valor executado inferior ao orçamentado de cerca de 22.448€, resultante do facto de durante o ano de 2024 não terem havido grandes alterações na estrutura, relativamente ao planeado.

Investimentos

Em 2024 a EMES procedeu a investimentos na renovação dos parquímetros da zona da Portela.

Investiu-se na realização das obras de requalificação do edifício do Casal de S. Domingos, futuras instalações da EMES.

Evolução da Estrutura Financeira

Evolução do Resultado Líquido do exercício

A EMES EM SA encerra o ano de 2024 com um resultado líquido positivo do exercício de 346.792€.



Gráfico XXXII: Evolução resultado líquido 2013-2024

De salientar que no somatório dos últimos três anos, os resultados líquidos apurados foram de 1.127.294€

Evolução dos Resultados Transitados

O Resultado Transitado apresentado foi de 1.675.824€

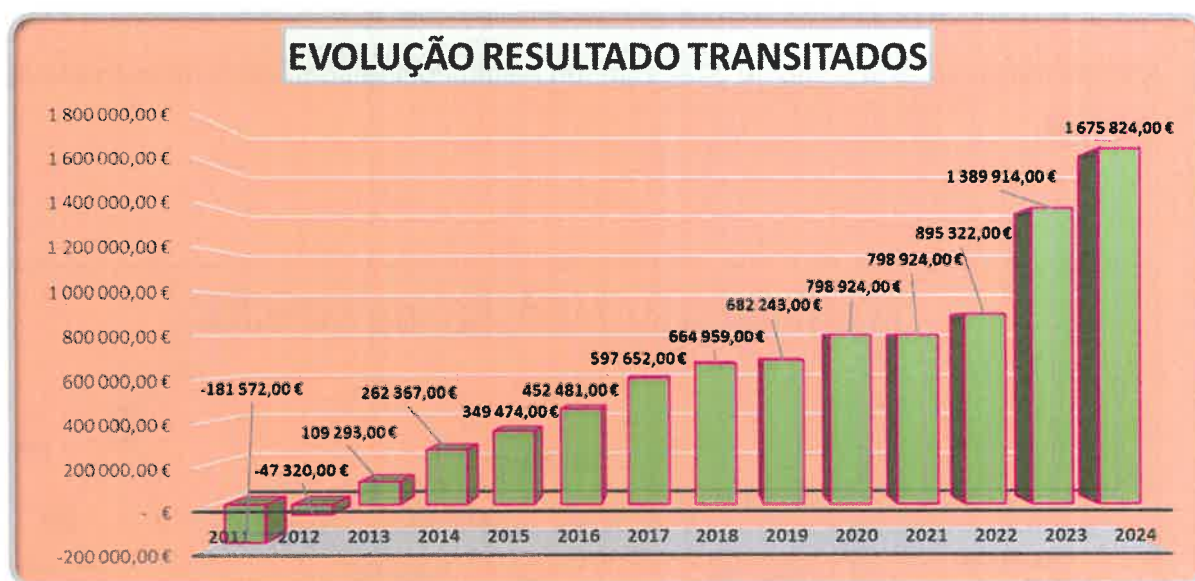


Gráfico XXXIII: Evolução resultado transitado 2013-2024

M
2

Evolução do Ativo

O Ativo da empresa aumentou para 3.070.993€, traduzindo-se num aumento de 446.539€ relativamente ao ano de 2023.



Gráfico XXXIV: Evolução Ativo 2013-2024

Evolução do Passivo



Gráfico XXXV: Evolução Passivo 2013-2024

Evolução do Capital Próprio

Os capitais Próprios da empresa aumentaram para 2.673.886€, traduzindo-se num aumento de 346.792 € relativamente ao ano de 2023.



Gráfico XXXVI: Evolução Capital Próprio 2013-2024

Evolução da Caixa e Depósitos Bancários

Relativamente à Caixa e Depósito Bancário, a EMES apresenta um valor superior ao ano de 2022.

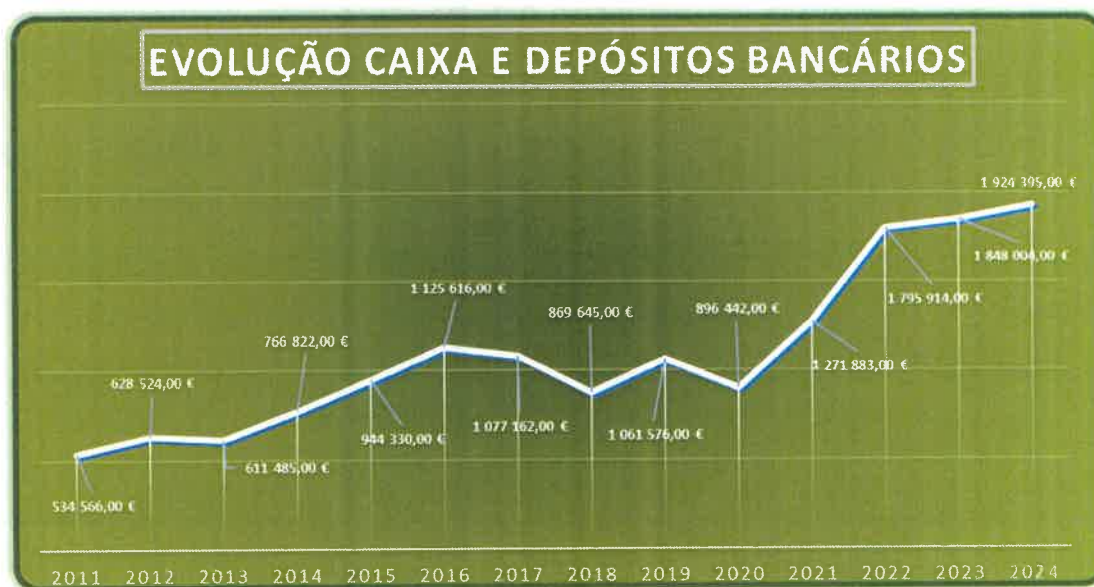


Gráfico XXXVII: Evolução Caixa e Depósito Bancário 2013-2024

Perspetivas de evolução futura

O ano de 2025 apresenta-se como o ano da continuidade de renovação da empresa, considerando o avanço da área da mobilidade gerado com o contrato de prestação de serviços para a gestão e fiscalização da execução do contrato de concessão da exploração do serviço público de transporte rodoviário turístico de passageiros de Sintra

Importa analisar alguns dados financeiros, com foco especial nas duas principais áreas de receita da EMES: estacionamento de superfície e parques de estacionamento.

O estacionamento de superfície é, claramente, uma área rentável da EMES, pelo que merece uma atenção especial no que à qualidade do serviço prestado diz respeito.

Depois de se ter procedido à renovação dos parquímetros em todas as zonas, pretende-se proceder à remarcação de todos os lugares cuja delimitação já não seja perfeitamente visível, e assim oferecer melhores condições também para os utentes do estacionamento.

Pretende-se também proceder a diversos melhoramentos nos parques de estacionamento sob a nossa responsabilidade, visando proporcionar melhores condições a quem os utiliza.

No início do ano de 2025 proceder-se-á à finalização da requalificação do edifício do Casal de S. Domingos, visando preparar a mudança dos serviços da EMES.

Continua a ser objetivo do Conselho de Administração que se proceda a uma transformação da EMES, passando de uma empresa apenas de gestão do espaço público de estacionamento, para uma empresa com responsabilidade nas definições futuras da mobilidade no concelho.

Do ponto de vista administrativo, a estrutura apresenta-se com capacidade de dar resposta a todos os desafios que surjam, não sendo necessárias grandes alterações.

O Conselho de Administração continuará a proceder ao longo do ano de 2025 a uma contínua análise da estrutura da EMES, procedendo às alterações que se mostrem necessárias, visando dar a resposta adequada a todos os desafios, sempre com o objetivo de conseguir resultados positivos e um serviço de qualidade.

Eventos Subsequentes

Na Presente data, o Conselho de Administração da Empresa não tem conhecimento de quaisquer fatos ou acontecimento posterior a 31 de dezembro de 2024 que justifiquem ajustamentos ou divulgação nestas demonstrações financeiras.

Proposta de Aplicação de Resultado

Propõe-se que o Resultado Líquido positivo apurado em 2024 no valor de 346.791,96€ (trezentos e quarenta e seis mil, setecentos e noventa e um euros e noventa e seis cêntimos) seja transferido para Resultados Transitados

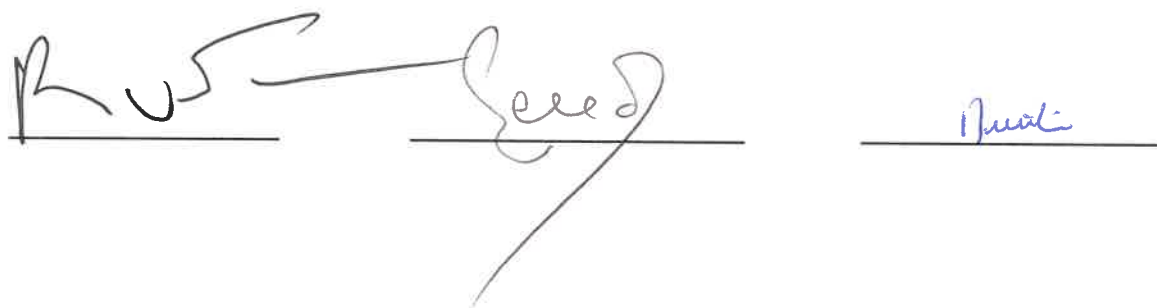
Sintra, 27 de fevereiro de 2025

O Conselho de Administração,

Pedro Ventura

Piedade Mendes

Domingos Quintas



The image shows three handwritten signatures in black ink, each positioned above a horizontal line. The first signature on the left is 'P. Ventura', the middle one is 'Piedade Mendes', and the third one on the right is 'Domingos Quintas'.



Menções Obrigatórias

Para lá das anotações incluídas no Anexo às contas subsistem, por imperativo legal, as seguintes menções obrigatórias:

- Não há dívidas em mora à Segurança Social.
- Não há dívidas em mora ao Estado ou Outros Entes Públicos.
- A sociedade não adquiriu nem alienou quaisquer ações próprias no exercício de 2024 nem é detentora de quaisquer ações próprias em 31 de dezembro de 2024.
- Nenhum dos seus administradores ou o seu Fiscal Único, adquiriu ou alienou quaisquer ações da sociedade no exercício de 2024 nem é detentor de quaisquer ações da sociedade em 31 de dezembro de 2024
- O capital da sociedade é integralmente detido pela Câmara Municipal de Sintra



Demonstrações Financeiras

E.M.E.S

EMPRESA MUNICIPAL DE ESTACIONAMENTO DE SINTRA, E.M., S.A.

ANEXO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Exercício findo em 31 de Dezembro de 2024

1. Identificação da Entidade

A Empresa Municipal de Estacionamento de Sintra, E.M., S.A (EMES, E.M., S.A) é uma empresa municipal constituída em 26 de agosto de 1999, que tem a sua sede social no Edifício Paços do Concelho, Largo Virgílio Horta, Sintra.

A empresa surgiu para prestar um serviço público de regulação do estacionamento no Concelho de Sintra, por forma a garantir a rotatividade necessária nos espaços urbanos de maior afluência e onde se encontram localizados o comércio e serviços

A empresa tem por objeto principal a instalação e gestão, incluindo a fiscalização dos sistemas de estacionamento público urbano pago á superfície no Concelho de Sintra.

Complementarmente tem ainda como objeto a promoção da construção e exploração de parques de estacionamento em estruturas ou zonas de reconhecido interesse e necessidade públicos e/ou a participação naquelas, construção e exploração.

A empresa tem ainda como objeto acessório, atividades relacionadas com o seu objeto principal e complementar, designadamente a comercialização de bens e prestação de serviços, a elaboração e/ou promoção de estudos e projetos de ordenamento de novas áreas de estacionamento e de utilização de novos métodos e tecnologias de exploração de estacionamento tarifado e ainda a realização das respetivas obras de execução.

A empresa pratica todos os atos necessários à prossecução do seu objeto, incluindo-se a exploração dos bens e equipamentos afetos a esta prossecução. Compete ainda à empresa a cobrança das tarifas relativas ao estacionamento de duração limitada bem como a respetiva fiscalização.



As demonstrações financeiras anexas são apresentadas em euros, dado que esta é a divisa utilizada preferencialmente no ambiente económico em que a Empresa opera.

2. Referencial Contabilístico de preparação das demonstrações financeiras

2.1. Referencial Contabilístico

Em 2024 as demonstrações financeiras da EMES, EM, SA foram preparadas no quadro das disposições em vigor em Portugal, vertidas no Decreto-Lei n.º 158/2009, de 13 de Julho, com a redação dada pelo Decreto-Lei n.º 98/2015, de 2 de Junho e de acordo com a Estrutura Conceptual (EC), Normas Contabilísticas e de Relato Financeiro (NCRF) e Normas Interpretativas (NI) consignadas, respetivamente, nos Avisos n.os 8254/2015, 8256/2015 e 8258/2015, de 29 de Julho de 2015, sendo supletivamente aplicadas as Normas Internacionais de Contabilidade (NIC) adotadas na União Europeia e as Normas Internacionais de Contabilidade (IAS/IFRS) emitidas pelo IASB e respetivas Interpretações Técnicas (SIC/IFRIC).

A entidade adota a NCRF-PE nos termos dos referidos normativos.

2.2. Derrogações das disposições do SNC

Não foram derrogadas quaisquer disposições do SNC que tenham tido efeitos nas demonstrações financeiras e na imagem verdadeira e apropriada do ativo, passivo e dos resultados da entidade.

2.3. Comparabilidade das Demonstrações Financeiras

Os valores constantes das demonstrações financeiras do período findo em 31 de dezembro de 2024 são comparáveis em todos os aspetos significativos com os valores do exercício de 2023.

A comparabilidade da informação inter-períodos é continuamente objeto de aperfeiçoamento com o intuito de ser cada vez mais um instrumento de ajuda aos utentes permitindo-lhes tomar decisões económicas e avaliar as tendências na informação financeira para finalidades de previsão.

3. Políticas contabilísticas, alterações nas estimativas contabilísticas e erros

As principais políticas contabilísticas aplicadas na preparação das demonstrações financeiras apresentam-se como segue:

3.1. Bases de mensuração usadas na preparação das demonstrações financeiras

As demonstrações financeiras anexas foram preparadas de acordo com as bases de apresentação das demonstrações financeiras (BADF):

a) Pressuposto da Continuidade

No âmbito do pressuposto da continuidade, a entidade avaliou a informação de que dispõe e as suas expectativas futuras, tendo em conta a capacidade da entidade prosseguir com o seu negócio. Da avaliação resultou que o negócio tem condições de prosseguir presumindo-se a sua continuidade.

b) Pressuposto do Acréscimo

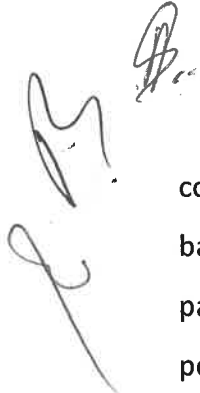
Os elementos das demonstrações financeiras são reconhecidos logo que satisfeitas as definições e os critérios de reconhecimento de acordo com a estrutura conceptual, independentemente do momento do pagamento ou do recebimento.

c) Consistência de Apresentação

A apresentação e classificação de itens nas demonstrações financeiras está consistente de um período para o outro.

d) Materialmente e Agregação

A materialidade depende da dimensão e da natureza da omissão ou do erro, ajuizados nas circunstâncias que os rodeiam. Considera-se que as omissões ou declarações incorretas de itens são materialmente relevantes se puderem, individual ou



coletivamente, influenciar as decisões económicas tomadas por parte dos utentes com base nas demonstrações financeiras. Um item que não seja materialmente relevante para justificar a sua apresentação separada na face das demonstrações financeiras pode, porém, ser materialmente relevante para que seja apresentado separadamente nas notas do presente anexo.

As demonstrações financeiras resultam do processamento de grandes números de transações ou outros acontecimentos que são agregados em classes de acordo com a sua natureza ou função. A fase final do processo de agregação e classificação é a apresentação de dados condensados e classificados que formam linhas de itens na face do balanço, na demonstração dos resultados, ou no anexo.

e) Compensação

Os ativos e os passivos, os rendimentos e os gastos, não são compensados exceto quando tal for exigido ou permitido pela NCRF-PE.

3.2. Outras políticas contabilísticas

a) Ativos fixos tangíveis

Os ativos fixos tangíveis são inicialmente registados ao custo de aquisição, o qual inclui o custo de compra, quaisquer custos diretamente atribuíveis às atividades necessárias para colocar os ativos na localização e condição necessárias para operarem da forma pretendida.

Os ativos fixos tangíveis são apresentados pelo respetivo valor líquido de depreciações acumuladas e eventuais perdas por imparidade acumuladas.

As depreciações são calculadas, após o momento em que o bem se encontra em condições de ser utilizado, de acordo com o método da linha reta em conformidade com o período de vida útil estimado para cada grupo de bens.

As despesas de manutenção e reparação que não são suscetíveis de gerar benefícios económicos futuros adicionais são registadas como gastos no período em que são incorridas.

O ganho (ou a perda) resultante da alienação ou abate de um ativo fixo tangível é determinado como a diferença entre o justo valor do montante recebido na transação ou a receber e a quantia escriturada do ativo e é reconhecido em resultados no período em que ocorre o abate ou a alienação.

As taxas de depreciação utilizadas correspondem aos seguintes períodos de vida útil:

- | | |
|---------------------------------|---------------|
| - Equipamento básico | - 4 a 10 anos |
| - Equipamento de transporte | - 4 anos |
| - Equipamento administrativo | - 5 a 10 anos |
| - Outros ativos fixos tangíveis | - 4 a 10 anos |

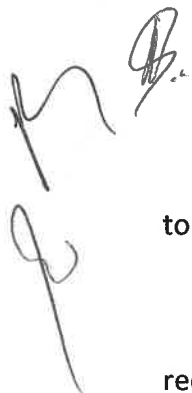
b) Ativos intangíveis

Os ativos intangíveis são mensurados ao custo de aquisição deduzido de amortizações e perdas por imparidade acumuladas, sendo os dispêndios com atividades de pesquisa reconhecidos como gastos no período em que são incorridos.

As amortizações de ativos intangíveis são reconhecidas numa base linear durante a vida útil estimada dos ativos intangíveis.

Os ativos intangíveis com vida útil indefinida não são amortizados, sendo sujeitos a testes de imparidade com uma periodicidade anual, ou então sempre que haja uma indicação de que o intangível possa estar em imparidade.

c) Ativos e passivos financeiros (Instrumentos Financeiros):



Os ativos e os passivos financeiros são reconhecidos no balanço quando a Entidade se torna parte das correspondentes disposições contratuais.

Os ativos e passivos financeiros encontram-se mensurados ao custo, sendo reconhecidos quando apresentam as seguintes características:

- i) Sejam á vista ou tenham uma maturidade definida;
- ii) Tenham associado um retorno fixo ou determinado;
- iii) Não sejam ou incorporem um instrumento financeiro derivado.

Estão incluídos nesta categoria os seguintes ativos financeiros:

- Clientes e outras dívidas de terceiros (deduzido de perdas por imparidade);
- Outros ativos financeiros (deduzidos de eventuais imparidades);
- Caixa e depósitos bancários (vencíveis a menos de 3 meses);

Estão incluídos nesta categoria os seguintes passivos financeiros:

- Fornecedores e outras dívidas de terceiros;
- Financiamentos obtidos;
- Outros passivos financeiros- Contratos para contrair empréstimos.
- Outros passivos financeiros que por definição sejam considerados nesta rubrica.

Os ativos financeiros mensurados ao custo são sujeitos a testes de imparidade em cada data de relato. Tais ativos financeiros encontram-se em imparidade quando existe uma evidência objetiva de que, em resultado de um ou mais acontecimentos ocorridos após o seu reconhecimento inicial, os seus fluxos de caixa futuros estimados são afetados.

Para os referidos ativos financeiros mensurados ao custo, a perda por imparidade a reconhecer corresponde à diferença entre a quantia escriturada do ativo e a melhor estimativa do justo valor do ativo na data de relato.

As perdas por imparidade são registadas em resultados como perdas por imparidade no período em que são determinadas.

Subsequentemente, se o montante da perda por imparidade diminui e tal diminuição pode ser objetivamente relacionada com um acontecimento que teve lugar após o reconhecimento da perda, esta deve ser revertida por resultados. A reversão deve ser efetuada até ao limite da quantia que estaria reconhecida caso a perda não tivesse sido inicialmente registada. A reversão de perdas por imparidade é reconhecida em resultados como reversões de perdas por imparidade, não sendo permitida a reversão de perdas por imparidade registada em investimentos em instrumentos de capital próprio (mensurados ao custo).

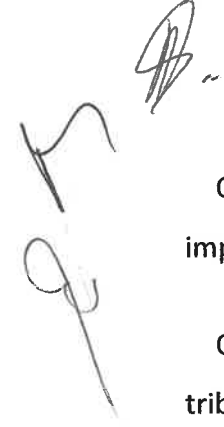
A Entidade desreconhece ativos financeiros apenas quando os direitos contratuais aos seus fluxos de caixa expiram por cobrança, ou quando transfere para outra entidade o controlo desses ativos financeiros e todos os riscos e benefícios significativos associados à posse dos mesmos.

A Entidade desreconhece passivos financeiros apenas quando a correspondente obrigação seja liquidada, cancelada ou expire.

d) Instrumentos de capital próprio

A entidade reconhece instrumentos de capital próprio no capital próprio quando a entidade emite tais instrumentos e os subscritores fiquem obrigados a pagar dinheiro ou a entregar qualquer outro recurso em troca dos referidos instrumentos de capital próprio. Se os instrumentos de capital próprio forem emitidos antes dos recursos serem proporcionados a entidade deve apresentar a quantia a receber como ativo.

e) Imposto sobre o Rendimento



O imposto sobre o rendimento do período corresponde ao imposto corrente. Os impostos correntes são registados em resultados.

O imposto corrente a pagar é baseado no lucro tributável do período. O lucro tributável difere do resultado contabilístico, uma vez que exclui diversos gastos e rendimentos que apenas serão dedutíveis ou tributáveis em outros períodos, bem como gastos e rendimentos que nunca serão dedutíveis ou tributáveis.

f) Rédito

A EMES reconhece os seus rendimentos que, regra geral, coincidem com o momento da prestação de serviços.

Contudo, dotando um critério de prudência, o rédito decorrente das multas e das contraordenações são reconhecidos apenas no momento do seu recebimento.

No âmbito da delegação de competências entre o Estado e as autarquias, as contraordenações passaram a ser rendimentos dos Municípios. A EMES é detida a 100% pelo Município. Assim, é entendimento do Conselho de Administração da EMES, suportado por parecer jurídico solicitado que o tratamento das contraordenações e o seu registo como rédito da EMES se enquadra na legislação em vigor, podendo a EMES ficar diretamente com o produto resultante da aplicação das coimas e custas.

Contudo, tendo como objetivo clarificar formalmente a situação está em curso a alteração dos Estatutos da EMES, por forma a delegar na EMES os poderes fiscalização, instrução e decisão, relacionados com os processos contraordenacionais rodoviários por infrações leves relativas a estacionamento proibido, indevido ou abusivo (e respetivas receitas), sendo espectável que tal aconteça no decorrer do exercício de 2025.

g) Provisões

São reconhecidas provisões apenas quando a Entidade tem uma obrigação presente (legal ou construtiva) resultante dum acontecimento passado, e seja provável que para a liquidação dessa obrigação ocorra uma saída de recursos e o montante da obrigação possa ser razoavelmente estimado.

h) Locação financeira

A classificação das locações é feita em função da substância e não da forma do contrato. Assim as locações são classificadas como financeiras sempre que os seus termos transferem substancialmente todos os riscos e vantagens associados à propriedade do bem para o locatário. As restantes locações são classificadas como operacionais.

Os pagamentos de locações operacionais são reconhecidos como gasto numa base linear durante o período da locação. Os incentivos recebidos são registados como uma responsabilidade, sendo o montante agregado dos mesmos reconhecido como uma redução do gasto com a locação, igualmente numa base linear.

i) Custos de empréstimos obtidos

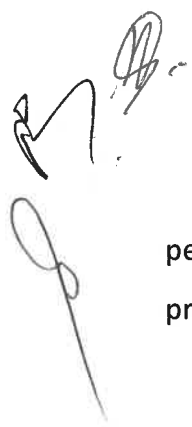
Os encargos financeiros relacionados com empréstimos obtidos são geralmente reconhecidos como gastos à medida que são incorridos.

j) Benefícios dos Empregados

Os benefícios dos empregados classificam-se em:

j1) Benefícios de curto-prazo

Os benefícios de curto prazo incluem salários, ordenados, contribuições para a Segurança Social, licença por doença, participação nos lucros e gratificações (pagos dentro dos 12 meses) e benefícios não monetários (cuidados médicos, alojamento, automóveis e bens ou serviços gratuitos).



O gasto relativo a participações nos lucros e/ou gratificações é relevado dentro do período em que o trabalhador prestou o seu contributo (desde que exista uma obrigação presente, legal/construtiva e que a mesma possa ser mensurada com fiabilidade).

j2) Benefícios de cessação

Resultam de benefícios pagos em consequência da decisão da Entidade cessar o emprego de um empregado antes da data normal de reforma, ou da decisão de um empregado de aceitar a saída voluntária em troca desses benefícios.

k) Ativos e Passivos Contingentes

A Empresa não reconhece ativos e passivos contingentes.

Os passivos contingentes são divulgados, a menos que seja remota a possibilidade de um exfluxo de recursos que incorporem benefícios económicos. Os activos são divulgados, quando for provável um influxo de benefícios económicos.

Os activos e passivos contingentes são avaliados continuamente para assegurar que os desenvolvimentos estão apropriadamente refletidos nas demonstrações financeiras.

Se se tornar provável que um exfluxo de benefícios económicos futuros será exigido para um item previamente tratado como um passivo contingente, é reconhecida uma provisão nas demonstrações financeiras do período em que a alteração da probabilidade ocorra.

Se se tornar virtualmente certo que ocorrerá um influxo de benefícios económicos, o ativo e o rendimento relacionado são reconhecidos nas demonstrações financeiras do período em que a alteração ocorra.

Os passivos contingentes de carácter ambiental não são reconhecidos no balanço. Se existir uma possibilidade, menos que provável, de que um dano ambiental deva ser reparado no futuro, mas essa obrigação esteja ainda dependente da ocorrência de um acontecimento incerto, a Empresa divulga o respetivo passivo contingente.



l) Imparidades

Em cada data de balanço é efetuada uma avaliação da existência de evidência objetiva de imparidade, nomeadamente da qual resulte um impacto adverso nos fluxos de caixa futuros estimados do ativo financeiro ou grupo de activos financeiros e sempre que possa ser medido de forma fiável.

Para os activos financeiros que apresentam indicadores de imparidade, é determinado o respetivo valor recuperável, sendo as perdas por imparidade registadas por contrapartida de resultados.

Um ativo financeiro, ou grupo de activos financeiros, encontra-se em imparidade sempre que exista evidência objetiva de perda de valor resultante de um ou mais eventos que ocorreram após o seu reconhecimento inicial.

m) Acontecimentos após a data de balanço

As demonstrações financeiras apresentadas refletem os eventos subsequentes ocorridos até 27 de Fevereiro de 2025, data em que foram aprovadas pelo Órgão de Gestão.

Os eventos ocorridos após a data do balanço sobre condições que existiam à data do balanço, são considerados na preparação das demonstrações financeiras.

3.3. Principais Estimativas e Julgamentos

As NCRF requerem que sejam efetuadas estimativas e julgamentos no âmbito da tomada de decisão sobre alguns tratamentos contabilísticos com impactos nos valores reportados no total do ativo, passivo, capital próprio, gastos e rendimentos. Os efeitos reais podem diferir das estimativas e julgamentos efetuados, nomeadamente no que se refere ao efeito dos gastos e rendimentos reais.

As principais estimativas e julgamentos utilizados na aplicação dos princípios contabilísticos são discutidos nesta nota com o objetivo de melhorar o entendimento de como a sua aplicação afeta os resultados reportados pela Empresa e a sua divulgação.



Uma descrição detalhada das principais políticas contabilísticas utilizadas pela Empresa é apresentada na Nota 3.2 do Anexo.



Considerando que em muitas situações existem alternativas ao tratamento contabilístico adotado pela Empresa, os resultados reportados poderiam ser diferentes caso um tratamento diferente tivesse sido escolhido. A Administração considera que as escolhas efetuadas são apropriadas e que as demonstrações financeiras apresentam de forma adequada a posição financeira da Empresa e o resultado das suas operações em todos os aspetos materialmente relevantes. Os resultados das alternativas analisadas de seguida são apresentados apenas para assistir o leitor no entendimento das demonstrações financeiras e não têm intenção de sugerir que outras alternativas são mais apropriadas.

3.4. Principais pressupostos relativos ao futuro

Não foram identificadas pelo órgão de gestão da Empresa situações que coloquem em causa a continuidade da mesma.

3.5. Principais fontes das incertezas das estimativas

As principais fontes de incertezas encontram-se detalhadas na Nota 3.3.

4. Caixa e seus equivalentes

A rubrica de caixa e depósitos bancários é constituída pelos seguintes saldos

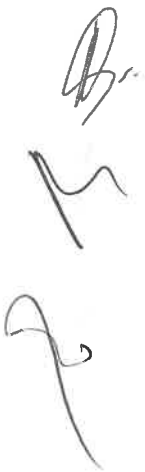
Descritivo	2024	2023
Caixa	3 008	3 017
Depósitos bancários	1 921 387	1 844 987
Caixa e Depósitos Bancários	1 924 395	1 848 004

A 31 de dezembro de 2024 todos os saldos de caixa e seus equivalentes encontram-se disponíveis para uso.

5. Ativos fixos tangíveis

Durante os períodos findos em 31 de dezembro de 2024 e 31 de dezembro de 2023, o movimento ocorrido na quantia escriturada dos activos fixos tangíveis, bem como nas respectivas depreciações acumuladas, foi o seguinte:

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'M' followed by a vertical line and a small flourish at the bottom.



Rúbrica	31/12/2023	Aquisições	Abates / alienações	Transferências	31/12/2024
Edifícios e outras construções	448 880	3 705			452 585
Equipamento básico	951 126	257 449			1 208 575
Equipamento administrativo	52 603				52 603
Outros ativos fixos tangíveis	72 266				72 266
Valor aquisição	1 524 874	261 154	0	0	1 786 028

Edifícios e outras construções	313 646	36 328			349 974
Equipamento básico	585 121	63 446			648 567
Equipamento administrativo	45 583	1 788			47 371
Outros ativos fixos tangíveis	51 225	6 277			57 502
Depreciações acumuladas	995 574	107 840	0	0	1 103 414
Valor líquido	529 300	153 314	0	0	682 614
Investimentos em curso	69 547	380 057		-135 097	314 507
Ativos fixos Tangíveis	598 847	533 371	0	-135 097	997 121

Rúbrica	31/12/2022	Aquisições	Abates / alienações	Transferências	31/12/2023
Edifícios e outras construções	418 004	48 789	-17 913		448 880
Equipamento básico	767 312	183 814			951 126
Equipamento administrativo	49 886	2 717			52 603
Outros ativos fixos tangíveis	72 266				72 266
Valor aquisição	1 307 468	235 320	-17 913	0	1 524 874

Edifícios e outras construções	278 378	41 836	-6 568		313 646
Equipamento básico	536 932	48 189			585 121
Equipamento administrativo	44 048	1 535			45 583
Outros ativos fixos tangíveis	44 765	6 458			51 225
Depreciações acumuladas	904 123	98 018	-6 568	0	995 574
Valor líquido	403 344	137 302	-11 345	0	529 300
Investimentos em curso	69 547				69 547
Ativos fixos Tangíveis	472 890	137 302	-11 345	0	598 847

6. Ativos Intangíveis

Durante os períodos findos em dezembro de 2024 e 2023, os movimentos ocorridos na quantia escriturada dos activos intangíveis, bem como nas respectivas amortizações acumuladas, e perdas por imparidade foi conforme abaixo:

Rúbrica	31/12/2023	Aquisições	Abates / alienações	Transferências	31/12/2024
Programas de computador	95 338				95 338
Valor de aquisição	95 338	0	0	0	95 338
Programas de computador	57 772	13 184			70 956
Depreciações acumuladas	57 772	13 184	0	0	70 956
Valor líquido	37 566	-13 184	0	0	24 381
Investimentos em curso	0				0
Ativos intangíveis	37 566	-13 184	0	0	24 381

Rúbrica	31/12/2022	Aquisições	Abates / alienações	Transferências	31/12/2023
Programas de computador	78 177	17 160			95 338
Valor de aquisição	78 177	17 160	0	0	95 338
Programas de computador	47 924	9 848			57 772
Depreciações acumuladas	47 924	9 848	0	0	57 772
Valor líquido	30 254	7 312	0	0	37 566
Investimentos em curso	0				0
Ativos intangíveis	30 254	7 312	0	0	37 566

8. Locações

Em 31 de dezembro de 2024 a empresa dispõe de equipamentos em regime de locação operacional, cujas rendas não vencidas nos próximos exercícios se decompõem da seguinte forma:



Prazo	Equipamento de transporte	Total
<1 ano	14 600	14 600
Entre 1 a 5 anos	16 594	16 594
TOTAL	31 194	31 194

9. Vendas e prestações de serviços

Todos os réditos reconhecidos na rubrica de Vendas e prestações de serviços foram gerados no mercado interno, conforme abaixo:

Rúbrica	31/12/2024		31/12/2023	
	Mercado Nacional	Total	Mercado Nacional	Total
Prestações de serviços	1 520 531	1 520 531	1 432 943	1 432 943
TOTAL	1 520 531	1 520 531	1 432 943	1 432 943

10. Imposto sobre o Rendimento

De acordo com a legislação em vigor, as declarações fiscais estão sujeitas a revisão e correção por parte das autoridades fiscais durante um período de quatro anos (cinco anos para a Segurança Social), exceto quando tenha havido prejuízos fiscais, tenham sido concedidos benefícios fiscais, ou estejam em curso inspeções, reclamações ou impugnações, casos estes em que, dependendo das circunstâncias, os prazos são alargados ou suspensos. Deste modo, as declarações fiscais da Entidade dos anos de 2021 a 2024 poderão vir ainda ser sujeitas a revisão.

Nos exercícios findos a 31 de dezembro de 2024 e 2023, o montante de Imposto sobre o rendimento apurado foi conforme abaixo:

Imposto sobre o Rendimento	31/12/2024	31/12/2023
Imposto Corrente	87 188	72 769
Tributações autónomas	1 022	955
Imposto sobre o rendimento	88 210	73 723

11. Estado e outros entes públicos

Em 31 de dezembro a rubrica de Estado e outros Entes Públicos decompunha-se da seguinte forma:

EOEP - Passivo	31/12/2024	31/12/2023
Imposto sobre o rendimento	14 968	1 303
Retenções de imposto sobre o rendimento	2 273	2 877
IVA	18 793	38 762
Contribuições para a Segurança Social	13 590	13 953
Outras tributações	0	0
TOTAL	49 624	56 896

12. Instrumentos financeiros

É política da Empresa reconhecer um ativo, um passivo financeiro ou um instrumento de capital próprio apenas quando se torna uma parte das disposições contratuais do instrumento.

Ativos financeiros	31/12/2024	31/12/2023
Clientes	35 891	24 384
Outros Créditos a Receber	89 206	115 654
TOTAL	125 096	140 038

A rubrica de outros créditos a receber inclui a receita dos últimos dias de dezembro de 2024, depositados em janeiro de 2025.

Passivos financeiros	31/12/2024	31/12/2023
Fornecedores	171 694	76 873
Outros Passivos Correntes	175 789	163 591
TOTAL	347 483	240 464

A rubrica de outros passivos correntes é composta pelos saldos abaixo:

Outros passivos correntes	31/12/2024	31/12/2023
Fornecedores de investimentos	13 204	2 214
Acréscimos de gastos	117 275	115 663
Valores a entregar aos parceiros legais	45 310	45 310
Outros credores	0	404
TOTAL	175 789	163 591



13. Capital

A 31 de Dezembro de 2024, a Empresa detinha um capital social, totalmente subscrito e realizado, no valor de 250.000€, composto por 250.000 ações, ao valor nominal de 1 euros por ação,

O capital social da Empresa, a 2024, discrimina-se como se segue:

- Município de Sintra: 100%

O movimento das rubricas de capital próprio durante os exercícios de 2024 e 2023 encontra-se detalhado abaixo.

Rúbrica	31/12/2023	Aumentos	Diminuições	31/12/2024
Capital subscrito	250 000			250 000
Outros instrumentos de capital próprio	302 060			302 060
Reservas legais	54 725			54 725
Reserva DLRR	44 484			44 484
Resultados transitados	1 389 914	285 910		1 675 824
Resultado líquido do período	285 910	346 792	-285 910	346 792
Total do Capital Próprio	2 327 094	632 702	-285 910	2 673 886

Rúbrica	31/12/2022	Aumentos	Diminuições	31/12/2023
Capital subscrito	250 000			250 000
Outros instrumentos de capital próprio	302 060			302 060
Reservas legais	54 725			54 725
Reserva DLRR	44 484			44 484
Resultados transitados	895 322	494 592		1 389 914
Resultado líquido do período	494 592	285 910	-494 592	285 910
Total do Capital Próprio	2 041 184	780 502	-494 592	2 327 094

A legislação comercial estabelece que, pelo menos, 5% do resultado líquido anual tem de ser destinado ao reforço da reserva legal até que esta represente pelo menos 20%

do capital. Esta Reserva não é distribuível a não ser em caso de liquidação da Empresa, mas pode ser utilizada para absorver prejuízos depois de esgotadas as outras reservas, ou incorporada no capital.

Em 31 de dezembro de 2024 a Reserva legal apresenta o valor de €54.725,30, montante que representa cerca de 22 % do capital social, encontrando-se assim cumprida a disposição legal referida acima.

No exercício findo em 31 de dezembro de 2024, a Empresa procedeu, em conformidade com a deliberação da Assembleia-Geral que aprovou as contas do exercício de 2023, á transferência para Resultados transitados do valor do Resultado Líquido Positivo do Exercício no valor de 285.910,13 Euros.

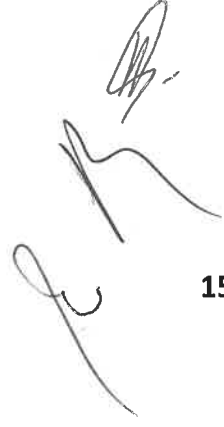
14. Fornecimentos e serviços externos

A rubrica de Fornecimentos e Serviços Externos tem no exercício de 2024 e 2023 a seguinte composição.

Fornec. e serv. Externos	2024	2023
Subcontratos	3 413,55	0
Serviços especializados	313 627	291 326
Materiais	14 202	25 415
Energia e fluídos	87 151	159 239
Deslocações, estadas e transportes	0	930
Rendas e alugueres	70 510	72 933
Comunicação	12 331	11 439
Seguros	10 397	10 500
Contencioso e notariado	1 754	80
Despesas de representação	0	0
Limpeza, higiene e conforto	20 534	16 539
Outros serviços	205	200
TOTAL	534 126	588 602

No exercício de 2024 verificou-se uma redução dos custos com Fornecimentos e Serviços Externos, sendo justificado na sua grande maioria na seguinte rubrica:

- Energia e fluídos: Em virtude de novos contratos de fornecimento de energia conseguiu-se obter uma redução significativa do preço por KWH;



15. Gastos com o pessoal

A rubrica de Gastos com o Pessoal tem no exercício de 2024 e 2023 a seguinte composição:

Gastos com o pessoal	2024	2023
Remunerações dos órgãos sociais	0	0
Remunerações do pessoal	605 101	559 207
Indemnizações	0	0
Encargos sobre remunerações	126 528	117 494
Seguros de acidentes no trabalho e doenças profissionais	7 014	4 711
Outros gastos com o pessoal	15 664	14 227
TOTAL	754 307	695 638

O número médio de empregados ao serviço da empresa foi de 32 (33 em 2023).

16. Outros rendimentos

A rubrica de Outros rendimentos tem no exercício de 2024 e 2023 a seguinte composição:

Outros Rendimentos	2024	2023
Autos de contra ordenação	273 592	320 080
Sinistros	9 241	0
Correções relativas a exercícios anteriores	0	3 188
Outros	8 215	436
Total	291 048	323 704

17 . Outros Gastos

A rubrica de Outros gastos tem no exercício de 2024 e 2023 a seguinte composição:

Outros gastos	2024	2023
Impostos	0	473
Sinistros	0	0
Gastos em Investimentos não financeiros	909	3 845
Direitos ANSR (Autos de contraordenação)	0	0
Correcções Relativas a Exercícios Ant.	413	0
Outros	1 132	585
TOTAL	2 453	4 903

18 . Outros Gastos

A rubrica de Gastos de Financiamentos líquidos é referente ao montante de juros bancários obtidos dos Depósitos a Prazo efectuados pela empresa durante o exercício de 2024.

19. Entidades relacionadas

As transações e saldos entre a empresa e entidades relacionadas (Câmara Municipal de Sintra), nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023, são as apresentadas no quadro abaixo.

Transações	2024	2023
Serviços adquiridos	39 520	39 311
Saldos	31/12/2024	31/12/2023
Fornecedores	0	0
Prestações Suplementares	302 060	302 060

Os termos ou condições praticadas entre a empresa e a referida entidade relacionada (Câmara Municipal de Sintra) são substancialmente idênticos aos que seriam normalmente contratados, aceites e praticados entre entidades independentes em operações comparáveis.

20. Outras informações - Benefícios fiscais utilizados

A empresa no exercício de 2024 utilizou o benefício relacionado com o Incentivo à Capitalização das Empresas previsto no artigo 43º - D do Estatuto dos Benefícios Fiscais



Em consequência ocorreu uma dedução ao lucro tributável de 39.025,10 euros correspondente ao benefício calculado de acordo com as regras do referido diploma.

21. Acontecimentos após a data de balanço

As demonstrações financeiras foram aprovadas pelo Conselho de Administração para publicação em 27 de Fevereiro de 2025. Em tal data não são conhecidos, para além dos efeitos de incerteza já referidos na nota 19, quaisquer acontecimentos com impacto significativo nas Demonstrações Financeiras de 31 de dezembro de 2024, nem outros factos suscetíveis de modificar a situação relevada nas contas para efeitos do disposto na alínea b) do n.º 5 do Artigo 66º do Código das Sociedades Comerciais.

22. Passivos contingentes

Na data de aprovação das demonstrações financeiras de 31 de dezembro de 2024 não são do conhecimento da Administração quaisquer contingências resultantes de processos judiciais ou extra judiciais intentados contra a empresa, processos de inspeção ou de contra ordenação instaurados por autoridades públicas ou reclamações de qualquer natureza apresentadas por clientes ou outros terceiros, cujo desfecho desfavorável à empresa se apresente altamente provável e do qual possam resultar passivos firmes de valor material, para os quais, de acordo com o Princípio da Prudência, devessem ter sido constituídas provisões para riscos e encargos.

23. Informações exigidas por diplomas legais

A Administração informa que a empresa não apresenta dívidas ao Estado em situação de mora, nos termos do Decreto-Lei 534/80 de 07 de novembro.

Dando cumprimento ao estipulado no artigo 210.º do Código dos Regimes Contributivos do Sistema Previdencial da Segurança Social, a Administração informa que a situação da Empresa perante a Segurança Social se encontra regularizada, não existindo qualquer acordo de pagamento em prestações.

Para efeitos da alínea d) do n.º 5 do artigo 6º do Código das Sociedades Comerciais, durante o exercício de 2024 a empresa não efetuou transações com ações próprias, sendo nulo o número de ações detidas pela empresa em 31 de dezembro de 2024.

Não foram concedidas quaisquer autorizações nos termos do artigo 397º do Código das Sociedades Comerciais, pelo que nada há a indicar para efeitos do n.º 2 da alínea e) do artigo 6º do Código das Sociedades Comerciais.

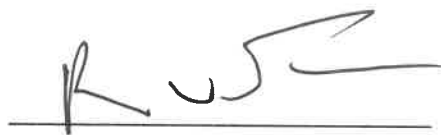
Para efeitos do n.º 1 do artigo 66º-A do Código das Sociedades Comerciais, durante o exercício de 2024, o valor de honorários de Revisão Legas das Contas Anuais foi de 3.390 euros.

O Contabilista Certificado



(cc. nº 61462)

O Conselho de Administração



EMES, EM, SA
DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZAS (Reduzido)
PERÍODO FINDO EM 31 DEZEMBRO 2024

Data: 2024/12/31

Unidade Monetária (EUR)

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS	
		2024	2023
Vendas e serviços prestados	9	1 520 531,17	1 432 943,47
Fornecimento e serviços externos	14	-534 125,69	-588 602,16
Gastos com o pessoal	15	-754 306,64	-695 638,27
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)		0,00	0,00
Outros rendimentos	16	291 048,48	323 703,87
Outros gastos	17	-2 453,41	-4 903,47
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		520 693,91	467 503,44
Gastos/reversões de depreciação e de amortização	5,6	-121 024,24	-107 865,80
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		399 669,67	359 637,64
Gastos de Financiamento Líquidos	18	35 332,22	-4,16
Resultado antes de Impostos		435 001,89	359 633,48
Imposto sobre o rendimento do período	10	-88 209,93	-73 723,35
Resultado líquido do período		346 791,96	285 910,13

O CONTABILISTA CERTIFICADO

A ADMINISTRAÇÃO

EMES, EM, SA

Data: 2024/12/31

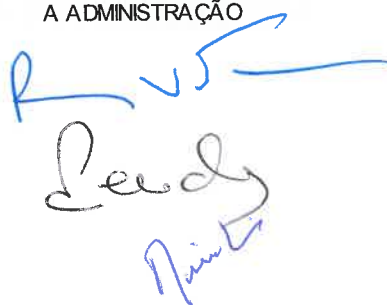
BALANÇO REDUZIDO (IES) em 31 de DEZEMBRO de 2024

Unidade Monetária (EUR)

RUBRICAS	NOTAS	DATAS	
		2024	2023
ACTIVO			
Activo não corrente			
Activos fixos tangíveis	5	997 121,03	598 846,73
Activos intangíveis	6	24 381,22	37 565,69
		1 021 502,25	636 412,42
Activo corrente			
Cientes	12	35 890,73	24 384,30
Outros créditos a receber	12	89 205,64	115 653,76
Caixa e depósitos bancários	4	1 924 394,61	1 848 003,69
		2 049 490,98	1 988 041,75
Total do Activo		3 070 993,23	2 624 454,17
CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO			
CAPITAL PRÓPRIO			
Capital subscrito	13	250 000,00	250 000,00
Outros instrumentos de capital próprio	13	302 060,40	302 060,40
Reservas Legais	13	54 725,48	54 725,48
Outras Reservas	13	44 484,05	44 484,05
Resultados transitados	13	1 675 824,19	1 389 914,06
		2 327 094,12	2 041 183,99
Resultado líquido do período		346 791,96	285 910,13
		2 673 886,08	2 327 094,12
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO		2 673 886,08	2 327 094,12
PASSIVO			
Passivo corrente			
Fornecedores	12	171 693,83	76 873,39
Estado e outros entes públicos	11	49 623,98	56 895,80
Outros passivos correntes	12	175 789,34	163 590,86
		397 107,15	297 360,05
Total do Passivo		397 107,15	297 360,05
Total do capital próprio e do passivo		3 070 993,23	2 624 454,17

O CONTABILISTA CERTIFICADO

A ADMINISTRAÇÃO



EMES, EM, SA
31/12/2024

DEZEMBRO/2024 - PER.12
(EUR)

Conta	Descrição	Acumulado		
		Débito (Acum.)	Crédito (Acum.)	Saldo (Acum.)
11	Caixa	3 386,67	379,05	3 007,62
111	Caixa Central	538,17	379,05	159,12
112	Caixa - Merc. Cacém	500,00	0,00	500,00
113	Caixa - Parque Edif. Sintra	256,00	0,00	256,00
114	Caixas Fiscais	0,00	0,00	0,00
115	Caixa Parque Rio Porto	473,00	0,00	473,00
116	Caixa Parques	1 619,50	0,00	1 619,50
1161	Caixa Parque Queluz	370,00	0,00	370,00
1162	Caixa Parque Aqualva	185,50	0,00	185,50
1163	Caixa Parque Portela	370,00	0,00	370,00
1164	Caixa Parque Massamá	144,00	0,00	144,00
1165	Caixa Parque João de Deus	550,00	0,00	550,00
	Sub Total	3 386,67	379,05	3 007,62
12	Depósitos à ordem	4 725 153,59	4 103 766,60	621 386,99
121	CGD 0786074397930	1 211 828,12	1 205 062,40	6 765,72
1261	BPI CTA 0-5113013-000-001	1 696 992,62	1 627 043,28	69 949,34
1262	BPI CTA 0-5113013-000-002	0,00	0,00	0,00
1263	BPI CTA 0-5113013-000-003	0,00	0,00	0,00
1264	BPI CTA 0-5113013-000-004	1 189 685,57	658 529,41	531 156,16
1265	BPI CTA 0-5113013-000-005	3 029,56	2 748,03	281,53
127	BCP CTA 45356567367	623 617,72	610 383,48	13 234,24
	Sub Total	4 725 153,59	4 103 766,60	621 386,99
13	Outros depósitos bancários	1 900 000,00	600 000,00	1 300 000,00
131	Depósitos a prazo	1 900 000,00	600 000,00	1 300 000,00
13101	BPI 5113013.448.001-01	1 000 000,00	0,00	1 000 000,00
13102	CGD 0786074397520	900 000,00	600 000,00	300 000,00
	Sub Total	1 900 000,00	600 000,00	1 300 000,00
21	Clientes	158 273,76	122 383,03	35 890,73
211	Clientes c/c	158 273,76	116 848,03	41 425,73
2111	Clientes gerais	158 273,76	116 848,03	41 425,73
21111	Clientes - gr - mercado nacional	158 273,76	116 848,03	41 425,73
211110002	FREGUESIA DE MASSAMÁ E MONTE ABRAÃO	36 900,00	36 900,00	0,00
211110003	SIGHTSINTRA, LDA	5 535,00	0,00	5 535,00
211110007	Sintra1012, Unipessoal, Lda.	1 484,67	1 374,42	110,25
211110026	Monte da Lua, S.A	610,00	535,00	75,00
211110027	JNP - IMOBILIÁRIA E TURISMO, LDA	3 259,70	3 039,45	220,25
211110035	Saudade - Vida e Arte do Povo Português, Lda	1 057,20	1 057,20	0,00
211110038	UIVO DO LOBO - DORMIDAS, LDA	738,60	738,60	0,00
211110047	MONSERRATE ATLANTIC CONSULTING, LDA	3 936,00	3 936,00	0,00
211110052	SINTRA 86, UNIPessoal, LDA.	572,65	528,60	44,05
21111211110054	Carlos Manuel Oliveira Reis	528,60	528,60	0,00
21111211110055	MINOR HOTELS PORTUGAL, S.A.	19 272,00	19 272,00	0,00
21111211110056	SUDAMTEX - TÊXTEIS, UNIPessoal, LDA	12 291,38	4 818,00	7 473,38
21111211110058	EDP COMERCIAL - COMERCIALIZAÇÃO DE ENERGIA, S.A.	3 056,55	0,00	3 056,55
21111211110059	José Miguel Alvarez Resina da Cunha	44,05	44,05	0,00
21111211110060	SIBS FORWARD PAYMENT SOLUTIONS, S.A.	96,19	96,19	0,00
21111211110061	MUNICÍPIO DE SINTRA	43 979,92	43 979,92	0,00
21111211110062	MINOR HOTELS SINTRA, S.A	19 929,00	0,00	19 929,00
21111211110063	JANICAS - SOCIEDADE IMOBILIÁRIA, LDA	4 982,25	0,00	4 982,25
219	Perdas por imparidade acumuladas	0,00	5 535,00	-5 535,00
2191	PIA - Clientes c/c	0,00	5 535,00	-5 535,00
21911	PIA - Clientes c/c - clientes gerais	0,00	5 535,00	-5 535,00
219111	PIA - Clientes - gr - mercado nacional	0,00	5 535,00	-5 535,00
	Sub Total	158 273,76	122 383,03	35 890,73

22	Fornecedores	1 286 955,52	1 431 249,97	-144 294,45
221	Fornecedores c/c	1 286 955,52	1 431 249,97	-144 294,45
2211	Fornecedores gerais	1 286 955,52	1 431 249,97	-144 294,45
22111	Fornecedores - gr - mercado nacional	1 286 955,52	1 431 249,97	-144 294,45
221110001	ACINI Cloud Solutions	16 590,63	16 590,64	-0,01
221110002	MAXSOURCE - CONSULTORES DE GESTÃO, LDA	4 042,16	4 357,34	-315,18
221110005	COMPUWORKS - SOLUÇÕES EMPRESARIAIS DE INFORMÁTICA	26 223,18	26 223,18	0,00
221110007	SMAS	2 736,26	2 491,02	245,24
221110008	MEO - SERVIÇOS DE COMUNICAÇÕES E MULTIMÉDIA, S.A.	16 015,63	16 113,19	-97,56
221110009	EDP COMERCIAL - COMERCIALIZAÇÃO DE ENERGIA, S.A.	60 898,78	59 714,14	1 184,64
221110011	SECURITAS - SERVIÇOS E TECNOLOGIA DE SEGURANÇA, S.	696,52	726,52	-30,00
221110014	KONICA MINOLTA BUSINESS SOLUTIONS PORTUGAL, UNIPES	4 912,07	5 567,69	-655,62
221110018	LUSITÂNIA - COMPANHIA DE SEGUROS, S.A.	8 856,14	8 856,14	0,00
221110020	PORTIVAL - PORTAS E AUTOMATISMOS, LDA	4 542,00	4 551,00	-9,00
221110022	SOLTRÁFEGO - SOLUÇÕES DE TRÂNSITO, ESTACIONAMENTO	121 197,57	129 294,91	-8 097,34
221110024	SPAST - SOCIEDADE PORTUGUESA DE ALUGUER E SERVIÇOS	1 166,80	1 263,78	-96,98
221110025	COPIDATA, S.A.	1 607,12	1 607,12	0,00
221110026	MUNICÍPIO DE SINTRA	40 919,83	40 919,83	0,00
221110028	IYO PINTADO, UNIPESOA, LDA	1 243,05	1 243,05	0,00
221110029	ARTEVIAS - SINALIZAÇÃO E SEGURANÇA RODOVIÁRIA, LDA	3 450,09	3 450,09	0,00
221110031	CaisLand - Construção Civil, Lda	8 408,00	8 408,00	0,00
221110032	ANTICIMEX PORTUGAL, LDA	393,60	393,60	0,00
221110033	BASEDOIS - INFORMÁTICA E TELECOMUNICAÇÕES, LDA	2 558,40	2 558,40	0,00
221110037	Mesetrab - Medicina e Segurança no Trabalho, Lda	0,00	0,50	-0,50
221110039	TECNIABRANTES - ASCENSORES, LDA	1 808,10	1 808,10	0,00
221110041	XECOMPEX - EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS, LDA	649,18	0,00	649,18
221110042	VENTIFOR - REPRESENTAÇÕES, EQUIPAMENTOS E ASSISTÊN	907,13	907,13	0,00
221110044	Turbomar Energia - Equip. Prod. e Serv. Ass., Lda	1 855,30	1 855,30	0,00
221110047	F.V.P.S. - PROJECTOS E CONSULTADORIA, UNIPESOA, Lda	5 362,79	5 362,79	0,00
221110049	CTT - CORREIOS DE PORTUGAL, S.A.	107 876,16	116 576,19	-8 700,03
221110053	Hometrust - Gestão de Condomínios, Lda	856,15	692,73	163,42
221110063	WIRE MAZE - SISTEMAS DE INFORMAÇÃO, S.A.	1 619,21	1 619,21	0,00
221110064	VIA VERDE PORTUGAL - GESTÃO DE SISTEMAS ELECTRÓNIC	9 424,85	11 401,74	-1 976,89
221110069	Mais que Papel - Papelarias, Lda.	394,34	394,34	0,00
221110071	VICTARTE, PUBLICIDADE, LDA	356,70	356,70	0,00
221110072	ABRINDE-Brindes Publicitários - Unipessoal, Lda.	400,73	400,73	0,00
221110075	A.P.R. - IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO DE EQUIPAMENTOS	323,78	323,78	0,00
221110077	INSTITUTO DOS REGISTOS E DO NOTARIADO, I.P.	49 736,60	49 736,60	0,00
221110078	VITELIS - SOCIEDADE COMERCIAL DE ELECTROTECNIA, L	553,50	553,50	0,00
221110082	Concept Fardas, Lda	361,40	361,40	0,00
221110083	HIERRO & ALVES DA CUNHA, LDA	1 992,60	2 158,65	-166,05
221110085	IP PATRIMÓNIO - ADMINISTRAÇÃO E GESTÃO IMOBILIÁRIA	2 840,34	2 840,34	0,00
221110087	COMPANHIA DE SEGUROS TRANQUILIDADE, S.A.	7 165,57	7 165,57	0,00
221110088	DATAREDE, S.A.	139 918,83	139 918,83	0,00
221110091	ZURICH INSURANCE PLC - SUCURSAL EM PORTUGAL	1 861,10	1 861,10	0,00
221110097	ADP Publicidade	221,40	233,70	-12,30
221110098	BERNER - PRODUTOS PARA MONTAGEM E FIXAÇÃO, S.A.	427,96	427,96	0,00
221110107	VARC TICKET, Unipessoal Lda.	1 672,80	2 471,07	-798,27
221110108	Manuel Rui Azinhais Nabeiro, Lda.	253,94	252,71	1,23
221110111	UNICRE - INSTITUIÇÃO FINANCEIRA DE CRÉDITO, S.A.	0,00	5,32	-5,32
221110112	Primavera Business Software Solutions, SA	2 315,97	2 318,63	-2,66
221110116	Vulco - Pneufurado, Lda	501,20	501,20	0,00
221110121	SOFILUMPA Unipessoal, Lda	7 842,15	7 842,15	0,00
221110125	Edenred Portugal SA	44 433,67	44 433,67	0,00
221110126	SNSV - Sociedade Nacional de Sinalização Vertical	114,41	114,41	0,00
221110129	SERVIMENTO - Serviços de Metrologia, S.A.	1 422,26	1 422,26	0,00
221110136	MAFEP - MATERIAL ANTI-FOGO E PROTECÇÃO, LDA	7 035,60	7 035,60	0,00
221110139	Gonçalo Capitão e Associados, Soc. de Advog SP RL	11 245,28	11 245,28	0,00
221110143	SOTÉCNICA - SOCIEDADE ELECTROTÉCNICA, S.A.	3 356,68	3 356,68	0,00
221110144	SAPHETY LEVEL - TRUSTED SERVICES, S.A.	1 781,21	1 871,61	-90,40
221110145	B2Mobility GmbH	6 877,40	8 002,36	-1 124,96
221110146	CENTRO DE CULTURA E DESPORTO SINTRENSE	2 228,91	5 154,67	-2 925,76
221110147	JM RIBEIRO DA CUNHA & ASSOCIADOS, SROC, LDA	9 169,72	9 170,07	-0,35
221110148	PETROGAL, S.A.	155 057,48	129 901,81	25 155,67
221110150	INCURSO - CONSULTORIA E FORMAÇÃO PROFISSIONAL, LDA	2 015,00	2 015,00	0,00
221110151	LOCARENT - COMPANHIA PORTUGUESA DE ALUGUER DE VIAT	16 423,16	17 792,25	-1 369,09
221110156	PESTOX - CONTROLE E DEFESA DO MEIO AMBIENTE, LDA	0,00	473,55	-473,55
221110158	FIDELIDADE - COMPANHIA DE SEGUROS, S.A.	8 384,56	8 384,56	0,00
221110163	INTERPREV - SEGURANÇA E SAÚDE DO TRABALHO, S.A.	2 285,10	2 285,10	0,00
221110165	STAPLES PORTUGAL - EQUIPAMENTO DE ESCRITÓRIO, S.A.	0,00	99,90	-99,90
221110166	SIBS CARTÕES - PRODUÇÃO E PROCESSAMENTO DE CARTÕES	421,65	421,65	0,00
221110167	TRIGÉNIUS - TECNOLOGIAS DE INFORMAÇÃO, S.A.	2 656,80	2 656,80	0,00
221110170	C.M.E. - CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO ELECTROMECÂNICA,	69 381,54	69 381,54	0,00
221110172	PROSEGUR - LOGÍSTICA E TRATAMENTO DE VALORES PORTU	10 060,79	10 866,54	-805,75
221110173	TECNIQITEL - SOCIEDADE DE EQUIPAMENTOS TÉCNICOS,	1 069,57	1 069,57	0,00
221110174	JOÃO ROCHA - CONSULTORIA, UNIPESOA, LDA	1 950,00	1 950,00	0,00
221110175	EQUIPLEVA - EQUIPAMENTOS DE ELEVACÃO E TRANSPORTE,	4 557,15	4 557,15	0,00
221110176	ESPIRAL DA PRIMAVERA, S.A.	3 136,86	3 136,86	0,00
221110177	SINALARTE - INDÚSTRIA DE SINALIZAÇÃO, LDA	102,57	102,57	0,00
221110178	GASFOMENTO - SISTEMAS E INSTALAÇÕES DE GÁS, S.A.	234 026,69	371 791,06	-137 764,37
221110179	GMARTES - GRAFICA E DESIGN, LDA	944,15	944,15	0,00
221110180	FUNÇÃO ORIGINAL, UNIPESOA, LDA	6 380,00	6 380,00	0,00
221110181	PAYSIMPLEX - PAYMENT SOLUTIONS, UNIPESOA, LDA	20,64	20,64	0,00
221110182	NEWSPRING SERVICES, S.A.	773,06	811,90	-38,84
221110183	CV PLÁS - INDÚSTRIA DE PLÁSTICOS E DERIVADOS, LDA	996,30	996,30	0,00
221110184	EUROMEX - FACILITY SERVICES, LDA	0,00	4 442,15	-4 442,15
221110185	TRIFESAL, LDA	1 595,00	3 190,00	-1 595,00
221110186	OPENCHAIN, LDA	1 094,70	1 094,70	0,00
	Sub Total	1 286 955,52	1 431 249,97	-144 294,45

23	Pessoal	450 209,66	450 209,66	0,00
231	Remunerações a pagar	448 547,27	448 547,27	0,00
2312	Ao pessoal	448 547,27	448 547,27	0,00
238	Outras operações	1 662,39	1 662,39	0,00
2382	Com o pessoal	1 662,39	1 662,39	0,00
23821	Outras - Com pessoal - Corrente	1 634,75	1 634,75	0,00
23821001	Penhora proc. 24341/11.2T2SN-B	1 634,75	1 634,75	0,00
23822	Outras - Com pessoal - Não Corrente	27,64	27,64	0,00
	Sub Total	450 209,66	450 209,66	0,00
24	Estado e outros entes públicos	1 614 133,86	1 575 547,91	38 585,95
241	Imposto sobre o rendimento	219 385,58	146 143,35	73 242,23
2411	IRC - pagamento por conta	136 815,00	72 420,00	64 395,00
24111	IRC - Pagamento por conta - Normais	136 815,00	72 420,00	64 395,00
2412	IRC - retenção na fonte	8 847,23	0,00	8 847,23
24121	IRC - Ret.fonte-juros bancários	8 847,23	0,00	8 847,23
2413	IRC - Estimado	73 723,35	73 723,35	0,00
242	Retenção de impostos sobre rendimentos	45 848,00	48 121,00	-2 273,00
2421	Rir-trabalho dependente	41 648,00	43 571,00	-1 923,00
24211	Rir-td-suj.pas.do continente	41 648,00	43 571,00	-1 923,00
2424	Rir-prediais	4 200,00	4 550,00	-350,00
24241	Rir-prediais de suj.pas.em irs	4 200,00	4 550,00	-350,00
242411	Rir-pd-lrs-suj.pas.do continente	4 200,00	4 550,00	-350,00
243	Imposto sobre o valor acrescentado (IVA)	1 160 613,76	1 179 407,24	-18 793,48
2432	Iva - Dedutível	205 898,20	205 898,20	0,00
24321	Existências	1 936,98	1 936,98	0,00
243211	Existências Continente	1 936,98	1 936,98	0,00
2432113	Ex. - Taxa Normal	1 936,98	1 936,98	0,00
243211323	Ex. - Taxa Normal-Tx.23%	1 936,98	1 936,98	0,00
2432113231	Ex. - Tx. Nm. - Mercado Nacional	1 936,98	1 936,98	0,00
24321132311	Ex. Tx. Nm.- MN-TT/Dedutível	1 936,98	1 936,98	0,00
24322	Imobilizado	116 406,24	116 406,24	0,00
243221	Imobilizado Continente	116 406,24	116 406,24	0,00
2432213	Im. - Taxa Normal	116 406,24	116 406,24	0,00
243221323	Im. - Taxa Normal-Tx. 23%	116 406,24	116 406,24	0,00
2432213231	Im. - Tx. Nm. - Mercado Nacional	116 406,24	116 406,24	0,00
24322132311	Im. - Tx. Nm. - MN-TT/Dedutível	116 406,24	116 406,24	0,00
24323	Outros Bens e Serviços	87 554,98	87 554,98	0,00
243231	Outros Bens e Serviços-Continente	87 554,98	87 554,98	0,00
2432311	Obs - Taxa Reduzida	122,80	122,80	0,00
243231106	Obs - Taxa Reduzida Tx.Rd.-6%	122,80	122,80	0,00
2432311061	Obs - Tx. Rd. - Mercado Nacional	122,80	122,80	0,00
24323110611	Obs - Tx. Rd. - MN-TT/Dedutível	122,80	122,80	0,00
2432313	Obs - Taxa Normal	87 432,18	87 432,18	0,00
243231323	Obs - Taxa Normal-23%	87 104,18	87 104,18	0,00
2432313231	Obs - Tx. Nm. - Mercado Nacional	84 549,68	84 549,68	0,00
24323132311	Obs - Tx. Nm. - MN-TT/Dedutível	84 549,68	84 549,68	0,00
2432313237	Obs - Tx. Nm. - Autoliquidações	2 554,50	2 554,50	0,00
24323132371	Obs Tx. Nm. - Autoliquid-TT/Dedutível	2 554,50	2 554,50	0,00
243231390	Obs - Regime Especial - Gasóleo-9,5%	328,00	328,00	0,00
2432313901	Obs - Rg. Esp. Gas. Mercado Nacional	328,00	328,00	0,00
24323139011	Obs Rg. Esp. Gas. MN-TT/Dedutível	328,00	328,00	0,00
2433	Iva - Liquidado	352 848,17	352 848,17	0,00
24331	Operações Gerais	350 293,67	350 293,67	0,00
243312	Iva Liq. - Prestações de Serviços	350 293,67	350 293,67	0,00
2433121	Iva Liq. - Prest. de Serviços-Continente	350 293,67	350 293,67	0,00
24331213	Iva Liq. - Ps - Taxa Normal	350 293,67	350 293,67	0,00
2433121323	Iva Liq. - Ps - Taxa Normal-Tx.23%	350 293,67	350 293,67	0,00
24331213231	Iva Liq. - Ps - Tx. Nm. Merc. Nac.	350 293,67	350 293,67	0,00
24337	Iva Liq.-Aquisições c/Autoliquidação	2 554,50	2 554,50	0,00
243373	Iva Liq - Ac/a - Out. Bens e Serv.	2 554,50	2 554,50	0,00
2433731	Iva Liq -Ac/a-Out. Bens e Serv.-Continente	2 554,50	2 554,50	0,00
24337313	Iva Liq - Ac/a - Obs - Taxa Normal	2 554,50	2 554,50	0,00
2433731323	Iva Liq - Ac/a - Ex. - Taxa Normal-Tx.23%	2 554,50	2 554,50	0,00
2434	Iva - Regularizações	10 169,27	10 169,27	0,00
24342	Rg - Mens/Trim Favor do Estado	10 169,27	10 169,27	0,00
243422	Rg Fv Est. - Devoluções a Fornecedores/DAO	10 169,27	10 169,27	0,00
2434221	Rg Favor Estado - Existências	181,97	181,97	0,00
24342211	Rg Favor Estado - Existências-Continente	181,97	181,97	0,00
243422113	Rg Fv Est.-Existências-Taxa Normal	181,97	181,97	0,00
24342211323	Rg Fv Est.-Existências-Taxa Normal-Tx.23%	181,97	181,97	0,00
243422E+11	Rg Fv Est.-Ex. Tx Nm Merc. Nacional	181,97	181,97	0,00
243422E+12	Rg Fv Est.-Ex. Tx Nm MN-TT/Dedutível	181,97	181,97	0,00
2434223	Rg Favor Estado-Out. Bens Serviços	9 987,30	9 987,30	0,00
24342231	Rg Favor Estado-Out. Bens Serviços-Continente	9 987,30	9 987,30	0,00
243422311	Rg Favor Estado-Obs Tx Reduzida	4,22	4,22	0,00
24342231106	Rg Fv Est.-Obs Tx Rd.-Tx.6%	4,22	4,22	0,00
243422E+11	Rg Fv Est.-Obs Tx Rd Merc. Nacional	4,22	4,22	0,00
243422E+12	Rg Fv Est.-Obs Tx Rd MN-TT/Dedutível	4,22	4,22	0,00
243422313	Rg Favor Estado-Obs Taxa Normal	9 983,08	9 983,08	0,00
24342231323	Rg Favor Estado-Obs Taxa Normal-Tx.23%	9 983,08	9 983,08	0,00
243422E+11	Rg Fv Est.-Obs Tx Nm Merc. Nacional	9 983,08	9 983,08	0,00
243422E+12	Rg Fv Est.-Obs Tx Nm MN-TT/Dedutível	9 983,08	9 983,08	0,00
2435	Iva - Apuramento	388 740,10	388 740,10	0,00
2436	Iva - A Pagar	202 958,02	221 751,50	-18 793,48
2437	Iva - A Recuperar	25 722,66	25 722,66	0,00
245	Contribuições para a Segurança Social	188 286,52	201 876,32	-13 589,80
2451	Segurança social	188 286,52	201 876,32	-13 589,80
	Sub Total	1 614 133,86	1 575 547,91	38 585,95

27	Outras contas a receber e a pagar	3 435 415,92	3 549 399,00	-113 983,08
271	Fornecedores de investimentos	97 892,96	111 097,01	-13 204,05
2711	Fornecedores de investimentos - contas gerais	97 892,96	111 097,01	-13 204,05
27111	Fornecedores de investimentos - contas gerais - Corrente	97 892,96	111 097,01	-13 204,05
271110005	COMPUWORKS - SOLUÇÕES EMPRESARIAIS DE INFORMÁTICA	15 052,47	28 256,52	-13 204,05
271110022	SOLTRÁFEGO - SOLUÇÕES DE TRÂNSITO, ESTACIONAMENTO	80 626,50	80 626,50	0,00
271110047	F.V.P.S.- PROJECTOS E CONSULTADORIA, UNIPESSOAL, Lda	2 213,99	2 213,99	0,00
272	Devedores e credores por acréscimos	134 245,01	246 782,88	-112 537,87
2722	Devedores por acréscimos de rendimentos	5 302,67	565,45	4 737,22
272212	Devedores p/ acresc. rend. - mercado nacional	5 302,67	565,45	4 737,22
272219	Outros devedores por acréscimos de proveitos	5 302,67	565,45	4 737,22
2722	Credores por acréscimos de gastos	128 942,34	246 217,43	-117 275,09
272212	Remunerações a liquidar	54 911,51	151 500,12	-96 588,61
272214	Subsidio Ferias a liquidar	2 683,62	2 683,62	0,00
272215	Subsidio Natal a liquidar	45 043,60	45 043,60	0,00
272219	Outros credores por acréscimos de gastos	26 303,61	46 990,09	-20 686,48
278	Outros devedores e credores	3 203 277,95	3 191 519,11	11 758,84
2781	Outros devedores e credores - Corrente	65 408,69	59 108,69	6 300,00
27812	Outros credores - Corrente	65 408,69	59 108,69	6 300,00
278121	Outros credores - corrente - mercado nacional	65 408,69	59 108,69	6 300,00
278121002	Sindicato Nac. Trab. Adm. Local	1 295,09	1 295,09	0,00
278121003	CCDS-Sintrense	467,21	467,21	0,00
278121004	Cartão Refeição	44 746,39	44 746,39	0,00
278121007	Chun Wang	18 900,00	12 600,00	6 300,00
2782	Outros devedores e credores - Não corrente	274,45	234,45	40,00
27821	Outros devedores - Não corrente	40,00	0,00	40,00
278211	Outros devedores - não corrente - mercado nacional	40,00	0,00	40,00
278211001	Caução Elis Sintra	40,00	0,00	40,00
27822	Outros credores - Não corrente	234,45	234,45	0,00
278223	Outros credores - não corrente - mercado externo	234,45	234,45	0,00
2788	Devedores e Credores Diversos	3 137 594,81	3 132 175,97	5 418,84
27882	LOCAIS DE EXPLORAÇÃO	3 137 594,81	3 132 175,97	5 418,84
278821	PARCÓMETROS	1 598 508,21	1 564 808,02	33 700,19
2788211	VILA	1 160 611,38	1 142 558,81	18 052,57
2788212	PORTELA	270 203,18	261 073,41	9 129,77
2788213	ESTEFÂNIA	167 693,65	161 175,80	6 517,85
278822	PARQUES CMS	361 021,05	357 532,30	3 488,75
2788221	PARQUE EDIFÍCIO SINTRA	39 821,10	39 604,35	216,75
2788222	PARQUE MERCADO CACÉM	98 716,22	98 115,92	600,30
2788223	PARQUE RIO PORTO	222 483,73	219 812,03	2 671,70
278823	PARQUES IP PATRIMONIO	380 345,94	370 486,69	9 859,25
2788232	MONTE ABRAÃO	40,00	40,00	0,00
2788233	PORTELA SUL	77 592,70	75 206,65	2 386,05
2788234	QUELUZ/BELAS	61 580,13	59 695,03	1 885,10
2788235	JOÃO DE DEUS	123 190,06	119 582,01	3 608,05
2788236	AGUALVA	44 240,60	42 740,70	1 499,90
2788237	MASSAMÁ	73 702,45	73 222,30	480,15
278824	Pagamento Móvel Estacionamento	200 878,52	200 878,52	0,00
2788241	Pagamento Móvel Estacionamento	200 878,52	200 878,52	0,00
278825	Autos Contraordenação	279 448,49	321 077,84	-41 629,35
2788251	Autos Contraordenação - EMES	279 136,57	275 455,72	3 680,85
2788252	Autos Contraordenação - AT	0,00	45 310,20	-45 310,20
2788253	Autos Contraordenação - ANSR	311,92	311,92	0,00
278829	Pagamentos Automáticos	317 392,60	317 392,60	0,00
2788299	TPA Avisos e Avenças	317 392,60	317 392,60	0,00
	Sub Total	3 430 678,70	3 549 399,00	-118 720,30
28	Diferimentos	0,00	0,00	0,00
282	Rendimentos a reconhecer	0,00	0,00	0,00
2829	Outros rendimentos a reconhecer	0,00	0,00	0,00

43	Ativos fixos tangíveis	1 798 266,24	1 115 652,14	682 614,10
432	Edifícios e outras construções	464 822,49	12 237,78	452 584,71
4321	Edifícios e outras construções - próprio	75 206,53	12 237,78	62 968,75
43211	Edifícios e outras construções - mercado nacional	75 206,53	12 237,78	62 968,75
4325	Edifícios e outras construções - Outros	389 615,96	0,00	389 615,96
43253	Edifícios e outras construções - Outros - Tx Norm.	72 785,35	0,00	72 785,35
43257	Edifícios e outras construções - Outros - IVA Dev. Adqu.	316 830,61	0,00	316 830,61
433	Equipamento básico	1 208 575,04	0,00	1 208 575,04
4331	Equipamento básico - próprio	1 208 575,04	0,00	1 208 575,04
43311	Equip. básico - mercado nacional	1 208 575,04	0,00	1 208 575,04
433113	Equip. básico - mercado nacional - Tx. Norm	1 208 575,04	0,00	1 208 575,04
435	Equipamento administrativo	52 602,58	0,00	52 602,58
4351	Equipamento administrativo - próprio	52 602,58	0,00	52 602,58
43511	Equip. admin. - mercado nacional	52 602,58	0,00	52 602,58
435113	Equip. admin. - mercado nacional - Tx. Norm	52 602,58	0,00	52 602,58
437	Outros ativos fixos tangíveis	72 266,13	0,00	72 266,13
4371	Outros ativos fixos tangíveis - próprio	72 266,13	0,00	72 266,13
43711	Out. ativ. fixos tang. - mercado nacional	72 266,13	0,00	72 266,13
437113	Out. ativ. fixos tang. - mercado nacional - Tx. Norm.	72 266,13	0,00	72 266,13
438	Depreciações acumuladas	0,00	1 103 414,36	-1 103 414,36
4381	Depreciações acumuladas - próprias	0,00	1 103 414,36	-1 103 414,36
43812	Edifícios e outras construções	0,00	349 973,80	-349 973,80
43813	Equipamento básico	0,00	648 567,39	-648 567,39
43815	Equipamento administrativo	0,00	47 371,16	-47 371,16
43817	Outros ativos fixos tangíveis	0,00	57 502,01	-57 502,01
	Sub Total	1 798 266,24	1 115 652,14	682 614,10
44	Ativos intangíveis	95 337,01	70 955,79	24 381,22
443	Programas de computador	95 337,01	0,00	95 337,01
4431	Programas de computador - mercado nacional	95 337,01	0,00	95 337,01
44313	Programas de computador - mercado nacional - Tx Norm.	95 337,01	0,00	95 337,01
448	Amortizações acumuladas	0,00	70 955,79	-70 955,79
4483	Programas de computador	0,00	70 955,79	-70 955,79
	Sub Total	95 337,01	70 955,79	24 381,22
45	Investimentos em curso	449 603,93	135 097,00	314 506,93
453	Ativos tangíveis em curso	449 603,93	135 097,00	314 506,93
4531	Ativ. tang. em curso - mercado nacional	449 603,93	135 097,00	314 506,93
	Sub Total	449 603,93	135 097,00	314 506,93
51	Capital subscrito	0,00	250 000,00	-250 000,00
511	Capital subscrito	0,00	250 000,00	-250 000,00
	Sub Total	0,00	250 000,00	-250 000,00
53	Outros instrumentos de capital próprio	0,00	302 060,40	-302 060,40
532	Prestações suplementares	0,00	302 060,40	-302 060,40
	Sub Total	0,00	302 060,40	-302 060,40
55	Reservas	0,00	99 209,53	-99 209,53
551	Reservas legais	0,00	54 725,48	-54 725,48
552	Outras reservas	0,00	44 484,05	-44 484,05
5524	Reserva fiscal para o investimento	0,00	44 484,05	-44 484,05
	Sub Total	0,00	99 209,53	-99 209,53
56	Resultados transitados	0,00	1 675 824,19	-1 675 824,19
561	Resultados transitados	0,00	1 675 824,19	-1 675 824,19
	Sub Total	0,00	1 675 824,19	-1 675 824,19

B.

Lu

2

62	Fornecimentos e serviços externos	604 738,95	70 613,26	534 125,69
621	Subcontratos	3 413,55	0,00	3 413,55
6211	Subcontratos - mercado nacional	3 413,55	0,00	3 413,55
62111	Subcontratos - mercado nacional	3 413,55	0,00	3 413,55
621111	Subcontratos	3 413,55	0,00	3 413,55
622	Serviços especializados	320 157,02	6 530,00	313 627,02
6221	Trabalhos especializados	279 535,66	6 519,60	273 016,06
62211	Trabalhos especializados - mercado nacional	279 535,66	6 519,60	273 016,06
622111	Trabalhos especializados	279 535,66	6 519,60	273 016,06
6222	Publicidade e propaganda	1 316,43	0,00	1 316,43
62221	Publicidade e propaganda - mercado nacional	1 316,43	0,00	1 316,43
622213	Publicidade e propaganda	1 316,43	0,00	1 316,43
6223	Vigilância e segurança	566,28	0,00	566,28
62231	Vigilância e segurança mercado nacional	566,28	0,00	566,28
622313	Vigilância e segurança	566,28	0,00	566,28
6224	Honorários	9 142,50	0,00	9 142,50
62241	Honorários - mercado nacional	9 142,50	0,00	9 142,50
622413	Honorários	9 142,50	0,00	9 142,50
6226	Conservação e reparação	22 850,46	0,00	22 850,46
62262	Conservação - edifícios e outras construções	9 236,04	0,00	9 236,04
622621	Conservação - edifícios e outras construções-Merc.Nac.	9 236,04	0,00	9 236,04
6226213	Conservação - Edif. e outras Const.	9 236,04	0,00	9 236,04
62263	Conservação - equipamento básico	13 206,94	0,00	13 206,94
622631	Conservação - equipamento básico Merc. Nac	13 206,94	0,00	13 206,94
6226313	Conservação - equipamento básico	13 206,94	0,00	13 206,94
62264	Conservação - equipamento de transporte	407,48	0,00	407,48
622641	Cons.-equip. transp.- Merc. Nac	407,48	0,00	407,48
6226415	Cons.-Equip.Transp - Tot. Ded.	407,48	0,00	407,48
6227	Serviços Bancários	6 745,69	10,40	6 735,29
62271	Serviços bancários Isentos	2 868,68	0,00	2 868,68
62273	Serviços bancários Tx Norm	3 877,01	10,40	3 866,61
623	Materiais	14 395,76	193,47	14 202,29
6231	Ferramentas e utensílios de desgaste rápido	3 507,85	0,00	3 507,85
6233	Material de escritório	10 887,91	193,47	10 694,44
62331	Material de escritório - Merc. Nac.	10 887,91	193,47	10 694,44
623313	Material de escritório	10 887,91	193,47	10 694,44
624	Energia e fluidos	138 414,55	51 263,23	87 151,32
6241	Eleticidade	130 040,05	51 213,82	78 826,23
62413	Eleticidade	130 040,05	51 213,82	78 826,23
6242	Combustíveis	6 090,01	0,00	6 090,01
62421	Combustíveis - gasóleo	3 505,85	0,00	3 505,85
624213	Combustíveis - Tx Normal	3 505,85	0,00	3 505,85
6242134	Combustíveis - S/ Trib. Aut.	3 505,85	0,00	3 505,85
62422	Combustíveis - gasolina	2 584,16	0,00	2 584,16
624221	Gasolina - Valor Aq.<27.500€	2 584,16	0,00	2 584,16
6243	Água	2 284,49	49,41	2 235,08
62431	Água - Merc. Nacional	2 284,49	49,41	2 235,08
624311	Água	2 284,49	49,41	2 235,08
625	Deslocações, estadas e transportes	0,00	0,00	0,00
6251	Deslocações e estadas	0,00	0,00	0,00
62511	Deslocações e estadas - aceites p/ totalidade	0,00	0,00	0,00
626	Serviços diversos	128 358,07	12 626,56	115 731,51
6261	Rendas e alugueres	83 109,70	12 600,00	70 509,70
62611	Rendas da Sede	28 987,50	12 600,00	16 387,50
62612	Outras Rendas	39 519,99	0,00	39 519,99
62614	Aluguer de longa duração	14 602,21	0,00	14 602,21
626141	ALD - aceite p/ totalidade	7 975,92	0,00	7 975,92
626142	ALD - não aceite p/ totalidade Viat <25.000€	6 626,29	0,00	6 626,29
6262	Comunicação	12 357,89	26,56	12 331,33
62621	Despesas postais	166,15	0,00	166,15
62622	Telefones	12 191,74	26,56	12 165,18
626221	Telefones - Merc. Nac.	12 191,74	26,56	12 165,18
6262213	Telefones	12 191,74	26,56	12 165,18
6263	Seguros	10 397,09	0,00	10 397,09
62631	Seguros	7 523,05	0,00	7 523,05
626311	Multiriscos	357,48	0,00	357,48
626312	Responsabilidade Civil	7 165,57	0,00	7 165,57
62635	Ramo viaturas	2 874,04	0,00	2 874,04
626351	Seguros-viaturas - aceite p/ totalidade	1 861,10	0,00	1 861,10
626352	Seguros-viaturas - n/ aceite p/ totalidade	1 012,94	0,00	1 012,94
6265	Contencioso e notariado	1 753,88	0,00	1 753,88
6267	Limpeza, higiene e conforto	20 534,05	0,00	20 534,05
6268	Outros serviços	205,46	0,00	205,46
	Sub Total	604 738,95	70 613,26	534 125,69

63	Gastos com o pessoal	775 662,39	21 355,75	754 306,64
632	Remunerações do pessoal	626 456,38	21 355,75	605 100,63
6321	Remunerações do pessoal - venc.	446 503,85	4 746,82	441 757,03
6322	Remunerações do pessoal - Sub Turno	23 437,49	0,00	23 437,49
6323	Remunerações do pessoal - s. férias	54 618,09	16 511,82	38 106,27
6324	Remunerações do pessoal - s. natal	34 349,06	25,11	34 323,95
6325	Remunerações do pessoal - s. aliment	44 196,11	72,00	44 124,11
6326	Remunerações do pessoal - h. extra	3 433,67	0,00	3 433,67
6327	Remunerações do pessoal - Subsídios	7 687,35	0,00	7 687,35
6328	Remunerações do pessoal - Isenção de Horário	9 331,36	0,00	9 331,36
6329	Remunerações do pessoal - ajudas de custo	2 899,40	0,00	2 899,40
635	Encargos sobre remunerações	126 528,01	0,00	126 528,01
6352	Enc. s/rem. - Seg.Social - Pessoal	126 528,01	0,00	126 528,01
636	Seguros de acidentes no trabalho e doenças profissionais	7 014,14	0,00	7 014,14
6362	Seg.ac.trb. - pessoal	7 014,14	0,00	7 014,14
638	Outros gastos com o pessoal	15 663,86	0,00	15 663,86
6382	Ogp - pessoal	15 663,86	0,00	15 663,86
	Sub Total	775 662,39	21 355,75	754 306,64
64	Gastos de depreciação e de amortização	121 024,24	0,00	121 024,24
642	Ativos fixos tangíveis	107 839,77	0,00	107 839,77
6422	Edifícios outras construções	36 328,33	0,00	36 328,33
6423	Equipamento básico	63 446,18	0,00	63 446,18
6425	Equipamento administrativo	1 787,77	0,00	1 787,77
6427	Outros ativos fixos tangíveis	6 277,49	0,00	6 277,49
643	Ativos intangíveis	13 184,47	0,00	13 184,47
6433	Programas de computador	13 184,47	0,00	13 184,47
	Sub Total	121 024,24	0,00	121 024,24
68	Outros gastos	2 453,41	0,00	2 453,41
681	Impostos	0,00	0,00	0,00
6813	Taxas	0,00	0,00	0,00
687	Gastos em investimentos não financeiros	909,39	0,00	909,39
6871	Alienações	909,39	0,00	909,39
68713	Ativos tangíveis	0,00	0,00	0,00
688	Outros	1 544,02	0,00	1 544,02
6881	Correções relativas a períodos anteriores	412,50	0,00	412,50
6888	Outros não especificados	1 131,52	0,00	1 131,52
68881	Multas e Penalidades	0,00	0,00	0,00
688812	Multas não Fiscais	0,00	0,00	0,00
68888	Outros não especificados	1 131,52	0,00	1 131,52
	Sub Total	2 453,41	0,00	2 453,41
69	Gastos de financiamento	56,66	0,00	56,66
691	Juros suportados	56,66	0,00	56,66
6911	Juros de financiamentos obtidos	56,66	0,00	56,66
6915	Juros de mora e compensatórios	0,00	0,00	0,00
69151	Juros de mora	0,00	0,00	0,00
	Sub Total	56,66	0,00	56,66
72	Prestações de serviços	2 485,00	1 523 016,17	-1 520 531,17
721	Serviço A	2 485,00	1 523 016,17	-1 520 531,17
7211	Serviço a - mercado nacional	2 485,00	1 523 016,17	-1 520 531,17
	Sub Total	2 485,00	1 523 016,17	-1 520 531,17
78	Outros rendimentos	0,00	291 048,48	-291 048,48
781	Rendimentos suplementares	0,00	280 814,14	-280 814,14
7816	Outros rendimentos suplementares	0,00	280 814,14	-280 814,14
78163	Contra Ordenações	0,00	273 591,92	-273 591,92
78164	Carregamento viaturas Eléctricas	0,00	7 222,22	-7 222,22
787	Rendimentos em investimentos não financeiros	0,00	9 241,24	-9 241,24
7872	Sinistros	0,00	9 241,24	-9 241,24
788	Outros	0,00	993,10	-993,10
7881	Correções relativas a períodos anteriores	0,00	0,01	-0,01
7888	Outros não especificados	0,00	993,09	-993,09
	Sub Total	0,00	291 048,48	-291 048,48
79	Juros, dividendos e outros rendimentos similares	0,00	35 388,88	-35 388,88
791	Juros obtidos	0,00	35 388,88	-35 388,88
7911	De depósitos	0,00	35 388,88	-35 388,88
	Sub Total	0,00	35 388,88	-35 388,88
81	Resultado líquido do período	285 910,13	285 910,13	0,00
818	Resultado líquido	285 910,13	285 910,13	0,00
	Sub Total	285 910,13	285 910,13	0,00

